

DECYZJA

Na podstawie art. 2 ust. 1, art. 3 ust. 1, 2, 4 i 5, art. 8, art. 10, art. 17, art. 27 ust. 1, 3 i 4, art. 28 ust. 1 i 2 oraz art. 29 ustawy z dnia 26 marca 1982 roku o scalaniu i wymianie gruntów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 908), art. 49, art. 104 i art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.)

Starosta Hajnowski orzeka o

- I. Zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów na obiekcie „Tarnopol” w skład którego wchodzi część obrębu Tarnopol, gmina Narewka o powierzchni 1047,6418 ha, przedstawionego na mapie obszaru scalenia, stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, na którym został pokazany przebieg nowych granic nieruchomości oraz oznaczenie numerów działek wykazanych w rejestrze szacunku porównawczego gruntów wydzielonych w wyniku scalenia, z uwzględnieniem pozytywnie rozpatrzonych zastrzeżeń do tego projektu.
- II. Zmianie powierzchni obszaru scalenia obiektu „Tarnopol”, gmina Narewka z wykazanej w postanowieniu o wszczęciu postępowania scaleniowego nr GK.6620.11.16.2012 z dnia 05.01.2017 r. (1046,9598 ha) oraz w postanowieniu rozszerzającym nr GK.6620.11.16.2012 z dnia 30.06.2017 r. (1048,1434 ha) na powierzchnię 1047,6418 ha. Różnica powierzchni wynika z analitycznego obliczenia powierzchni działek ze współrzędnych z dokładnością do 1m².
- III. Przyjęciu ustalonych w dniu 6 września 2018 roku zasad objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia:

1. W sprawie terminu wejścia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów:

Termin wejścia w posiadanie działek niewymagających przeprowadzenia zabiegów agrotechnicznych ustala się na dzień, w którym decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia stanie się prawomocna.

Uczestnicy scalenia wejdą w posiadanie nowo wydzielonych działek, na których wymagana jest prawidłowość przeprowadzenia zabiegów agrotechnicznych w terminach:

- po sprzęcie zbóż i traw, nie później niż do dnia 1 września 2019 roku,
- na gruntach, na których znajdują się uprawy okopowe (ziemniaki, buraki i inne) – po zbiorach, nie później niż do dnia 31 października 2019 roku,
- na gruntach, na których rośnie kukurydza – po zbiorach, nie później niż do dnia 30 listopada 2019 roku.

2. W sprawie doprowadzenia dróg do stanu używalności:

Drogi dojazdowe do gruntów rolnych zostaną wybudowane lub zmodernizowane w ramach zagospodarowania poscaleniowego ze środków PROW na lata 2014-2020 na realizację operacji typu „Scalania gruntów” w ramach poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictw” na podstawie umowy z Samorządem Województwa Podlaskiego o przyznanie pomocy nr 00005-6502-UM1000001/16 z dnia 29.09.2016 r., tytuł operacji: „Realizacja

projektu scalenia gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym obiektu „Tarnopol”, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie”.

Wykaz dróg oraz sposób urządzenia przedstawiono w załączniku nr 4 – „Wykaz dróg do urządzenia w ramach zagospodarowania poscaleniowego” położonych na obiekcie Tarnopol. Przy modernizacji lub budowie nowych dróg należy zapewnić zjazdu do nowych działek. Zobowiązuje się uczestników scalenia do przestrzegania przebiegu granic działek wzdłuż pasów drogowych i nie zaorywania ich.

3. W sprawie utrzymania urządzeń melioracyjnych:

Urządzenia melioracji szczegółowej w należytym stanie utrzymuje Gminna Spółka Wodna „Łozowe” w Narewce.

Zabrania się przepędzania i wypasu zwierząt gospodarskich na skarpach rowów, trawa na skarpach może być koszona.

4. W sprawie terminu przeniesienia budynków, znajdujących się na gruntach przeznaczonych dla innych uczestników scalenia:
Nie dotyczy.

5. W sprawie warunków i terminów spłat należności za drzewostany leśne i inne uprawy specjalne:
Nie dotyczy.

6. W sprawie terminu usunięcia nieszacowanych drzew, krzewów, płotów i innych przedmiotów z gruntów, które przypadają innym uczestnikom scalenia:

Nieszacowane pojedyncze drzewa, krzewy, ogrodzenia pastwisk i pól, kamienie i inne przedmioty zostaną usunięte przez dotychczasowych właścicieli w terminie 3 miesięcy od dnia wprowadzenia uczestników scalenia w posiadanie wydzielonych gruntów. Po tym terminie przejdą one na rzecz nowych właścicieli. Na usunięcie drzew niezbędne jest uzyskanie pozwolenia od odpowiednich organów. Przez usunięcie drzew i krzewów należy rozumieć obowiązek usunięcia karp i korzeni oraz wyrównanie terenu.

7. W sprawie zbioru upraw wieloletnich:
Nie występują.

8. W sprawie sposobów i terminów dokonania rozliczeń za nakłady poczynione przez dotychczasowych posiadaczy gruntów, które przypadają innym uczestnikom scalenia:
Nie dotyczy.

9. W sprawie dopłat pieniężnych:

Z tytułu wydzielenia ekwiwalentu ponad należny, wykazani w „Wykazie dopłat pieniężnych z tytułu wydzielenia ekwiwalentów ponad należny” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej decyzji, uczestnicy scalenia, wpłacą jednorazowo na konto Powiatu Hajnowskiego, wskazane w decyzji, odpowiednie kwoty pieniężne w terminie dwóch miesięcy od dnia uprawomocnienia się decyzji.

Z tytułu wydzielenia niepełnego ekwiwalentu Starosta Hajnowski wypłaci jednorazowo z konta Powiatu Hajnowskiego, wymienionym w „Wykazie wypłat pieniężnych z tytułu wydzielenia niepełnego ekwiwalentu” stanowiącej załącznik nr 3

do niniejszych zasad, uczestnikom scalenia, odpowiednie kwoty pieniężne w terminie dwóch miesięcy od dnia uprawomocnienia się decyzji.

10. Zobowiązuje się uczestników scalenia do ochrony znaków granicznych.

11. Inne sprawy, których uregulowanie może zapobiec przyszłym zatargom i sporom:

Do czasu wybudowania nowych dróg i zjazdów (przepustów) do nowych działek i dróg, uczestnicy scalenia będą korzystać z dotychczasowych zjazdów i dróg dojazdowych. Fakt przeniesienia w ramach scalenia działki objętej programem rolnośrodowiskowym powinien zostać zgłoszony na piśmie właściwemu organowi w terminie 10 dni roboczych od dnia, w którym decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia stanie się prawomocna i od dnia, w którym beneficjent powziął informację o zatwierdzeniu scalenia.

IV. Zastosowaniu dopłaty pieniężnej z tytułu wydzielenia gruntów o wyższej wartości szacunkowej w zamian za dotychczas posiadane. Uczestnicy scalenia wymienieni w załączniku nr 2 do niniejszej decyzji zobowiązani są uiścić jednorazową wpłatę na rachunek Starostwa Powiatowego w Hajnówce nr 25 1240 5211 1111 0000 4923 9090 w terminie dwóch miesięcy po zakończeniu scalenia – wprowadzenia uczestników scalenia w posiadanie wydzielonych gruntów. W sprawie dopłat uczestnicy scalenia zostaną powiadomieni pisemnie.

V. Zastosowaniu wypłaty pieniężnej z tytułu wydzielenia gruntów o niższej wartości szacunkowej w zamian za dotychczas posiadane. Uczestnikom scalenia wymienionym w załączniku nr 3 do niniejszej decyzji zostaną wypłacone jednorazowo dopłaty ze środków Powiatu Hajnowskiego w terminie dwóch miesięcy po zakończeniu scalenia – wprowadzeniu uczestników scalenia w posiadanie wydzielonych gruntów. W sprawie wypłat uczestnicy scalenia zostaną powiadomieni pisemnie. W przypadku niemożności dostarczenia powiadomienia lub niedostarczenia danych niezbędnych do dokonania przelewu bankowego należna kwota zostanie przekazana do depozytu;

VI. Rozpatrzeniu zgłoszonych zastrzeżeń do projektu scalenia gruntów w sposób następujący:

1. Po zapoznaniu się z projektem scalenia oraz opinią Komisji doradczej w zastrzeżeniach do projektu scalenia gruntów zgłoszone przez:

- Marzenę Łukszę należy wydzielić dodatkowo działkę nr 1312 o powierzchni 0,0821 ha na wartość 2048,00 zł,
- Jana i Barbarę Waśko należy przyjąć nową granicę działki nr 1187, od strony działki nr 1194, powiększając ją o 0,1299 ha. Powiększenie tej działki nastąpi na wartość gruntów należących do Jana i Barbary Waśko, które zostały zajęte pod drogi. Ponadto należy przyjąć nowe granice działki nr 1153 (od strony północno-zachodniej, od strony działki nr 1160) pomniejszając ją o 0,0367 ha,
- Marię Janiel należy przyjąć nowe granice działki nr 1212 powiększając ją o 0,0004 ha w ramach poszerzenia zjazdu w kształcie trójkąta, z drogi wojewódzkiej przebiegającej na działce nr 1191. Powiększenie działki nr 1212 wykonać od strony działki nr 1211.

2. Zastrzeżenia do projektu scalenia zgłoszone przez: Michała Suchodołę, Witolda i Jolantę Kuzińskich, Tadeusza Kuryłowicza, który wycofał swoje zastrzeżenie, po zapoznaniu się z projektem scalenia oraz po szczegółowym rozpatrzeniu opinii Komisji doradczej pozostawić bez uwzględnienia.

VII. Ujawnieniu nowego stanu prawnego w księgach wieczystych, operacie ewidencji gruntów i budynków oraz wprowadzeniu uczestników scalenia w posiadanie wydzielonych im gruntów, zgodnie z zapisami art. 29 ust. 1 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów. Decyzja

ta nie narusza praw osób trzecich do gruntów wydzielonych w zamian za grunty posiadane przed scaleniem. Grunty wydzielone na cele miejscowej użyteczności publicznej oraz pod ulice i drogi, wykazane na mapie obszaru scalenia i w rejestrze szacunkowym gruntów wydzielonych w wyniku scalenia, na podstawie art. 17 ust. 3 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów, przechodzą na własność Gminy Narewka.

- VIII. Przeniesieniu z gruntów poddanych scaleniu na grunty wydzielone w wyniku scalenia obciążeń wpisane do ksiąg wieczystych urządzonych dla nieruchomości objętych scaleniem, zgodnie z art. 29 ust. 2 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów.
- IX. Określeniu prac umożliwiających objęcie w posiadanie przez uczestników scalenia wydzielonych im w ramach postępowania scaleniowego gruntów, polegających na budowie i przebudowie dróg dojazdowych do gruntów rolnych i leśnych. W ramach zagospodarowania poscaleniowego wykonane zostaną prace polegające na budowie i przebudowie dróg wymienionych w „Wykazie dróg do urządzenia w ramach zagospodarowania poscaleniowego” stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej decyzji.
- X. Nadaniu decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności na podstawie art. 108 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego ze względu na potrzebę zabezpieczenia gospodarstwa narodowego przed ciężkimi stratami tj. konieczność wykonania zagospodarowania poscaleniowego i zakończenia operacji oraz jej rozliczenia zgodnie z umową o przyznaniu pomocy nr 00005-6502-UM1000001/16 z dnia 29 września 2016 roku, w terminie do dnia 31 grudnia 2021 r. oraz z uwagi na interes społeczny i wyjątkowo ważne interesy stron postępowania, tj. konieczność objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia jednocześnie przez wszystkich uczestników.

UZASADNIENIE

Projekt scalenia gruntów obiektu „Tarnopol”, gmina Narewka, powiat hajnowski, woj. podlaskie o powierzchni 1047,6418 ha został opracowany w wyniku postępowania administracyjnego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 26 marca 1982 roku o scalaniu i wymianie gruntów oraz przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego.

Postępowanie scaleniowe gruntów obiektu „Tarnopol” zostało wszczęte postanowieniem nr GK.6620.11.16.2012 z dnia 05.01.2017 r. po spełnieniu obligatoryjnego kryterium przedmiotowego określonego w art. 3 ust. 2 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów. W wyniku analizy złożonych wniosków przez zainteresowanych właścicieli gospodarstw rolnych o wszczęcie postępowania scaleniowego, stwierdzono, że łączny obszar gruntów objętych wnioskami stanowi 77,36% powierzchni obszaru scalenia.

Następnie postanowieniem nr GK.6620.11.16.2012 z dnia 30.06.2017 r. dodatkowo pracami scaleniowymi objęto obszar o powierzchnię 1,1836 ha zwiększając łączny obszar obiektu scaleniowego z 1046,9598 ha do 1048,1434 ha.

W wyniku prac scaleniowych nastąpiła zmiana powierzchni obszaru scalenia wykazanej w postanowieniu o wszczęciu postępowania scaleniowego z 1048,1434 ha na 1047,6418 ha. Różnica w powierzchni wynika z ponownego obliczenia powierzchni obiektu „Tarnopol” ze współrzędnych.

Postanowienie o wszczęciu postępowania scaleniowego zostało odczytane na zebraniu uczestników scalenia w dniu 16.01.2017 r. natomiast postanowienie rozszerzające powierzchnię scalenia w dniu 05.07.2017 r. Niniejsze postanowienia były wywieszone w trybie określonym w art. 7 ust. 3 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów. O terminach i miejscu zebrania, na których odczytano postanowienia uczestnicy scalenia zostali powiadomieni w sposób określony w art. 31 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów. Na powyższe postanowienia nie wniesiono zażaleń.

Do przeprowadzenia szacunku i opracowania projektu scalenia gruntów obiektu „Tarnopol” obejmującego obręb Tarnopol, gmina Narewka, powiat hajnowski, województwo

podlaskie, Starosta Hajnowski upoważnieniem nr GK.6620.11.16.2012 z dnia 20.12.2016 roku upoważnił geodetę – projektanta Wojewódzkiego Biura Geodezji w Białymstoku Pana Cezarego Halickiego.

W związku z podjęciem prac obejmujących opracowanie projektu scalenia gruntów, dokonano w odrębnym postępowaniu przeprowadzenia ponownej gleboznawczej klasyfikacji zmienionych klas gruntów i użytków gruntowych. Decyzją Starosty Hajnowskiego nr GK.6620.11.16.2012 z dnia 10.10.2017 r. ustalono aktualizację gleboznawczej klasyfikacji gruntów obrębu Tarnopol. Czynności techniczne gleboznawczej klasyfikacji gruntów wykonał upoważniony przez Starostę Hajnowskiego klasyfikator Wojewódzkiego Biura Geodezji w Białymstoku Pan Artur Kuk.

Rada uczestników scalenia dla obiektu „Tarnopol” została wybrana przez uczestników scalenia na zebraniu w dniu 16.01.2017 r.

Komisja pełniąca funkcję doradczą podczas szacunku porównawczego gruntów oraz opracowania projektu scalenia gruntów obiektu „Tarnopol” została powołana postanowieniem Starosty Hajnowskiego nr GK.6620.11.16.2012 z dnia 29.06.2017 r.

W dniu 12.07.2017 r. uczestnicy scalenia podjęli uchwałę w sprawie ustalenia zasad szacunku gruntów poddanych scaleniu na obiekcie „Tarnopol” położonym we wsi Tarnopol, gmina Narewka, powiat hajnowski, województwo podlaskie. Wyniki oszacowania gruntów, lasów i drzewostanów na obszarze obiektu „Tarnopol” zostały ogłoszone na zebraniu uczestników scalenia w dniu 29.11.2017 r., a następnie udostępnione do publicznego wglądu na okres 7 dni u sołtysa wsi Tarnopol. W okresie wyłożenia wyników oszacowania wniesiono trzy zastrzeżenia, które Komisja pełniąca funkcję doradczą na zebraniu w dniu 11.12.2017 r. rozpatrzyła i uznała za słuszne wprowadzając poprawki do opracowanego projektu szacunku porównawczego gruntów.

Uchwałą z dnia 13.12.2017 r. ze względu na obecność mniej niż połowy uczestników scalenia gruntów na obiekcie „Tarnopol” na zebraniu zorganizowanym w pierwszym terminie, uczestnicy wymaganą ustawowo większością $\frac{3}{4}$ głosów obecnych na zebraniu uczestników scalenia zorganizowanym w drugim terminie wyrazili zgodę na dokonany szacunek gruntów, lasów i drzewostanów na obiekcie scaleniowym „Tarnopol”.

Podczas opracowania projektu scalenia geodeta – projektant scalenia uwzględnił życzenia uczestników scalenia, którzy pisemnie wystąpili o zwiększenie bądź zmniejszenie areału ich gospodarstw. Wszystkie ekwiwalenty zostały wydzielone zgodnie z przepisami. W sytuacji kiedy wydzielenie gruntów o równej wartości szacunkowej było technicznie niemożliwe lub gospodarczo nieuzasadnione za równą wartość szacunkową uważa się również wartość o różnicy nieprzekraczającej 3%.

Grunty niezbędne na cele miejscowej użyteczności publicznej, pod ulice i drogi wydzielono w pierwszej kolejności z gruntów Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa i gminy. W drugiej kolejności, tam gdzie było to konieczne, wydzielono z gruntów uczestników scalenia stosując dopłaty. Grunty wydzielone na cele miejscowej użyteczności publicznej oraz pod ulice i drogi przechodzą na własność gminy.

W dniach od 20 lutego do 22 lutego 2018 roku uczestnicy scalenia zaznajomili się z wartością szacunkową ich gruntów i części składowych oraz złożyli życzenia co do przyszłej lokalizacji ekwiwalentów. O terminie i miejscu zapoznania się z powyższym uczestnicy scalenia zostali powiadomieni zgodnie z art. 31 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów. Na powyższe nie wniesiono żadnych uwag.

W dniu 29.10.2018 r. geodeta wykonawca projektu scalenia Cezary Halicki na ogólnym zebraniu uczestników scalenia dokonał następujących czynności:

1. zaznajomił uczestników scalenia z projektem zasad objęcia w posiadanie gruntów wydzielonych w wyniku scalenia,
2. zaznajomił uczestników scalenia ze szczegółami projektu scalenia opracowanego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 marca 1982 roku o scalaniu i wymianie gruntów i wyznaczonego na gruncie,

3. poinformował zebranych, że w terminie 14 dni od dnia okazania projektu mogą zgłaszać Staroście Hajnowskiemu pisemne zastrzeżenia do projektu scalenia oraz zasad objęcia w posiadanie nowo wydzielonych gruntów.

W okresie 14 dni od dnia okazania projektu scalenia, zastrzeżenia do niego wniosły: Marzena Łuksza, Jan i Barbara Waśko, Maria Janiel, Michał Suchodoła, Witold i Jolanta Kuziemszy, Tadeusz Kuryłowicz. W dniu 11.12.2018 r. Komisja pełniąca funkcję doradczą, stosownie do przepisów art. 24 ust. 2 oraz art. 25 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów w obecności zainteresowanych zaopiniowała wniesione zastrzeżenia. Zaakceptowane przez Starostę Hajnowskiego zmiany wskazane w osnowie decyzji, po wprowadzeniu do projektu scalenia gruntów, wyznaczono na gruncie i okazano zainteresowanym uczestnikom scalenia w dniu 26.02.2019 r. Zainteresowani uczestnicy scalenia zmiany przyjęli bez zastrzeżeń.

Zgodnie z założeniami do projektu scalenia oraz zakresem pomocy finansowej przyznanej Staroście Hajnowskiemu na operację typu „Scalania gruntów” w ramach działania „Inwestycje w środki trwałe”, poddziałania „Wsparcie na inwestycje związane z rozwojem, modernizacją i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictw” Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020 o tytule projektu „Realizacja projektu scalenia gruntów wraz z zagospodarowaniem poscaleniowym obiektu „Tarnopol”, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie” na podstawie umowy o przyznaniu pomocy nr 00005-6502-UM1000001/16 z dnia 29 września 2016 roku, aneks nr 1 z dnia 10.01.2017 r., po wykonaniu prac geodezyjno-urzędniowych następuje realizacja zagospodarowania poscaleniowego związanego z organizacją rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Zagospodarowanie poscaleniowe na obiekcie „Tarnopol” obejmuje prace polegające na budowie i modernizacji dróg. Wykaz dróg do budowy i modernizacji przedstawia załącznik nr 4 do niniejszej decyzji.

Prace w ramach realizacji zagospodarowania poscaleniowego będą wykonywane sukcesywnie i finansowane z przeznaczonych na ten cel krajowych środków publicznych oraz ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Zachowanie procedury przewidzianej ustawą o scalaniu i wymianie gruntów oraz ustawą Kodeks postępowania administracyjnego, pozwala stwierdzić, że scalenie gruntów na obiekcie „Tarnopol”, gmina Narewka zostało przeprowadzone zgodnie z przepisami obowiązującego prawa. Organ realizując zasady prawne wynikające z przepisów wymienionych ustaw zapewnił uczestnikom scalenia udział w każdym z etapów prowadzonej procedury. Począwszy od wyboru Rady uczestników scalenia, poprzez udział w zebraniach, określenie i zatwierdzenie zasad szacunku gruntów, prawo złożenia zastrzeżeń do dokonanego i okazanego projektu, każda ze stron prowadzonego postępowania korzystając z przysługujących środków prawnych, mogła aktywnie uczestniczyć w prowadzonych pracach scaleniowych.

Reasumując powyższe należy stwierdzić, iż scalenie gruntów na obiekcie „Tarnopol” spełniło oczekiwania uczestników scalenia, poprzez poprawę warunków gospodarowania w rolnictwie.

Biorąc pod uwagę to, że projekt scalenia gruntów został opracowany racjonalnie pod względem gospodarczym i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz wszyscy uczestnicy scalenia za grunty posiadane przed scaleniem otrzymali należne ekwiwalenty a różnice wartości gospodarstw przed i po scaleniu zostaną wyrównane dopłatami ustalonymi według cen przyjętych przez uczestników scalenia przy szacowaniu gruntów oraz słuszne zastrzeżenia uczestników scalenia do projektu scalenia zostały uwzględnione, spełniona została obligatoryjna przesłanka, określona w art. 27 ust. 1 ustawy o scalaniu i wymianie gruntów, stanowiąca, że projekt scalenia gruntów może być zatwierdzony, jeżeli po jego okazaniu większość uczestników scalenia nie zgłosiła do niego zastrzeżeń.

orzekam, jak w sentencji niniejszej decyzji.

POUCZENIE

- Niniejszą decyzję o zatwierdzeniu projektu scalenia podaje się do wiadomości przez:
- odczytanie na zebraniu uczestników scalenia zwołanym przez Starostę Hajnowskiego,
 - wywieszenie na okres 14 dni w lokalu Urzędu Gminy Narewka,
 - wywieszenie na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń wsi Tarnopol.

Z chwilą upływu terminu, o którym mowa powyżej, decyzję o zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów uważa się za doręczoną wszystkim uczestnikom scalenia.

Od decyzji niniejszej stronom służy prawo wniesienia odwołania do Wojewody Podlaskiego, za pośrednictwem Starosty Hajnowskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Prawomocna decyzja o zatwierdzeniu projektu scalenia gruntów stanowi podstawę do ujawnienia nowego stanu prawnego w księgach wieczystych oraz w operacie ewidencji gruntów i budynków.



STAROSTA
Andrzej Skieplko

Załączniki (do wglądu w siedzibie Starostwa Powiatowego w Hajnówce):

1. Mapa obszaru scalenia
2. Wykaz dopłat pieniężnych z tytułu wydzielenia ekwiwalentu ponad należny
3. Wykaz wypłat pieniężnych z tytułu wydzielenia niepełnego ekwiwalentu
4. Wykaz dróg do urządzenia w ramach zagospodarowania poscaleniowego

Otrzymują:

1. Uczestnicy scalenia – odczytane na spotkaniu
2. Sołtys wsi Tarnopol – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
3. Gmina Narewka – celem wywieszenia na tablicy ogłoszeń na okres 14 dni
4. Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
5. Nadleśnictwo Browsk w Gruszkach
6. Białostockie Wodne Ochotnicze Pogotowie Ratunkowe w Białymstoku
7. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku
8. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, RZGW w Białymstoku
9. Sąd Rejonowy w Bielsku Podlaskim, IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Hajnówce
10. do operatu ewidencji gruntów
11. do operatu technicznego
12. a/a - 2 egz

Do wiadomości:

1. Podlaski Urząd Wojewódzki w Białymstoku, Wydział Nieruchomości i Geodezji, ul. Adama Mickiewicza 3, 15 – 213 Białystok
2. Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego, Departament Rozwoju Obszarów Wiejskich, ul. gen. George’a Smitha Pattona 8, 15–688 Białystok
3. Wojewódzkie Biuro Geodezji w Białymstoku, ul. gen. George’a Smitha Pattona 8, 15–688 Białystok

Sp. A.P.

