Załącznik nr 8 do SIWZ

(Istotne postanowienia umowy)
UMOWA DT.26.12.2018
O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH

zawarta w dniu …… w Hajnówce pomiędzy:
***Powiatem Hajnowskim** , ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP 6030017563, reprezentowanym przez **Zarząd Dróg Powiatowych w Hajnówce**, ul. Bielska 41, 17-200 Hajnówka, w imieniu którego działa:*

1. *Krystyna Miszczuk - Kierownik*
2. *Świetłana Karpiuk - Główna Księgowa*

*zwanym w dalej **Zamawiającym,***
*a firmą **……..***
*z siedzibą w **……przy ul. ……** reprezentowanym przez:*

1. ***…… - ……***

*zwanym dalej **„Wykonawcą”,** zaś wspólnie zwanych dalej **Stronami,** została zawarta umowa o następującej treści:*

§ 1

Podstawa zawarcia umowy

1.Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych(tj. Dz.U z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) (ogłoszenie nr …..... z dnia …..).

§ 2

Przedmiot umowy

1.**Wykonawca- projektant wyłoniony w wyniku przeprowadzonej procedury na podstawie złożonej oferty zobowiązuje się do opracowania dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na rozbudowę i przebudowę drogi powiatowej Nr 1619 B odcinka od DW 689 do końca zabudowy wsi Nowoberezowo”** zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik Nr 9 ,9.1,9.2 do SIWZ **.
2. Opracowana dokumentacja projektowa winna odpowiadać wymogom określonym w ustawie z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.).
3. W celu prawidłowej realizacji umowy Zamawiający zorganizuje w siedzibie Zarządu Dróg Powiatowych w Hajnówce , ul. Bielska 41 naradę koordynacyjną z Wykonawcą oraz geodetą w celu uzgodnienia rozwiązań projektowych. Termin zostanie uzgodniony przez stronu umowy

§ 3

Terminy

1.Ustala się następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy:
*1) Materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia z załącznikami ustawowy) –**do 28 września 2018 r.**, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru częściowego;*
*2)Aktualna mapa do celów projektowych – **do 28 września 2018 r**, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru częściowego;*
*3)Badania geotechniczne - **do 28 września 2018 r**, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru częściowego;*
*4)Pozwolenie wodnoprawne - **do 19.12.2018 roku**, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru;. Pełna dokumentacja geodezyjno-prawna działek do podziału geodezyjnych i zajętych pod elementy drogi wymagających regulacji stanu prawnego - **do 19.12.2018 roku**, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru;*
*5) Komplet wniosków w celu uzyskania opinii zgodnie z art. 11d ust. 1 pkt 8 i art. 11b ust. 1 ustawy z dn. 10.04.2003 roku z późn. zm. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz.1243) do wymaganych instytucji i organów **do 15.10.2018r**. co zostanie potwierdzone protokołem odbioru;*
*6)Opracowany projekt z kompletem wszystkich niezbędnych dokumentów– **do 19.12.2018r.,** co zostanie potwierdzone podpisanym przez Strony protokołem zdawczo- odbiorczym, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru częściowego;*
2.Wykonawca dostarczy przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie termin 10 dni roboczych na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności złożonego opracowania z opisem przedmiotu zamówienia i wymaganiami Umowy. Po sprawdzeniu podpisany zostanie protokół odbioru końcowego. Jeżeli Zamawiający stwierdzi wady wówczas zostaną zastosowane postanowienia niniejszej umowy dot. stwierdzenia wad .
3. Zamawiający sprawdzi pod względem ilości i jakości dostarczoną dokumentację w czasie 10 dni roboczych (słownie: dwadzieścia dni roboczych) od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, oraz ma prawo zgłosić zastrzeżenia zarówno, co do prawidłowości sporządzenia dokumentacji, jak i jej kompletności. Od wyniku kontroli dokumentacji Zamawiający uzależnia przyjęcie dokumentacji i podpisanie protokołu końcowego

odbioru dokumentacji.
4. Wykonawca przedłoży do kompletu dokumentacji pisemne oświadczenie woli o przekazaniu autorskich praw majątkowych i zależnych do przedmiotu Umowy na czas nieokreślony i nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego.
5.W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 3, Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego usunie wszelkie zgłoszone nieprawidłowości, na okoliczność czego strony sporządzą protokół przekazania uzupełnionej/poprawionej dokumentacji.
6.Po usunięciu w wyznaczonym terminie wszystkich nieprawidłowości i nie zgłoszenia przez przedstawiciela Zamawiającego zostanie podpisany protokołu końcowego odbioru dokumentacji – przedmiotu zamówienia
7.Podpisanie przez przedstawiciela Zamawiającego protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia ***jest terminem wykonania umowy***
7. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1.Do podstawowych obowiązków Wykonawcy w związku z realizacją umowy- przedmiotu zamówienia należy:
1) wykonanie dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz.124 z późn. zm) ,
2) zapewnienie w razie potrzeby udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania i sprawdzenia w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych,
3) na bieżąco konsultowanie i uzgadnianie rozwiązań projektowych z Zamawiającym oraz przekazywanie na bieżąco wystąpień do organów i instytucji w sprawie uzyskania niezbędnych decyzji, uzgodnień i przekazywanie treści otrzymanych w związku z tym decyzji i uzgodnień
4) dostarczenie wykonanej dokumentacji projektowej do siedziby Zamawiającego; projekt zostanie przekazany Zamawiającemu w liczbie i formie opisanej w Załączniku Nr 9 do SIWZ .
5) przekazanie dla Zamawiającego aktualnego wtórnika mapy zasadniczej zgodnie z zakresem opracowania w wersji papierowej 1 egz.
   a)) inwentaryzacja drzew przeznaczonych do wycinki z naniesionymi numerami inwentarzowymi i zaznaczeniem ich lokalizacji na mapie zasadniczej. Sporządzenie planu wycinki drzew (wg numeracji naniesionej na mapie z podaniem gatunku drzew, obwodu ich pni liczonych w centymetrach na wysokości 130 cm od poziomu gruntu oraz z podaniem nr geod. działki, kilometraża i strony drogi) - 4 egzemplarze plus wersja elektroniczna (skan) na CD – jeśli zajdzie konieczność
   b) opracowanie kompletu dokumentacji branżowych - jeżeli zajdzie konieczność,
   c)) opracowanie dokumentacji na ułożenie kanału technologicznego objęte będzie odrębnym opracowaniem, jeśli zajdzie konieczność (zostanie zawarta dodatkowa umowa).

2. Wykonawca w ramach Umowy zobowiązuje się do uzyskania wszystkich uzgodnień, wymaganych przez przepisy budowlane, w tym w szczególności:
1) opracowania projektu budowlanego i wykonawczego,
2) aktualnej mapy do celów projektowych,
3) materiałów do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
4) materiałów do wniosku o uzyskanie decyzji lokalizacyjnej (jeżeli będzie konieczne),
5) operatu wodnoprawnego łącznie z materiałami do pozwolenia wodno-prawnego (jeżeli będzie konieczne),
6) opracowanie w sprawie warunków geotechnicznych posadowienia obiektów budowlanych,
7) uzyskania wszystkich niezbędnych dla kompletnej dokumentacji projektowej warunków technicznych, uzgodnień, opinii i sprawdzeń dokumentacji oraz dokumentacji branżowych (jeżeli będzie konieczne).
3. Zamawiający upoważni Wykonawcę do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem uzgodnień, opinii wymaganych do otrzymania przez Zamawiającego zezwolenia na realizację zadania zgodnie z prawem budowlanym.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wyjaśnienia Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
5. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
6. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego do nadzoru w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych i materiałowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i polskimi normami, a ponadto do:
1) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
2) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w

dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru Zamawiającego.
7. Wykonawca przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe oraz prawa autorskie zależne do dzieła, którym jest przedmiot Umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
8. Po przejściu majątkowych i zależnych praw autorskich na Zamawiającego, Wykonawcy przysługiwać będzie prawo nieodpłatnego korzystania z dzieła.
9. Nieodpłatne korzystanie z dzieła obejmuje wykorzystanie fragmentów dokumentacji do celów prezentacji działalności Wykonawcy i do celów promocyjnych bez odnoszenia korzyści finansowych.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Łączne szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy wynosi:
kwota netto: ……. zł (słownie: ……..……)
VAT …% : ……. zł (słownie: ……..…)
*Kwota brutto: **…… zł** (słownie: ……..……).*
2. Zamawiający przewiduje płatności częściowe za wykonanie elementy dokumentacji zgodnie z Załącznikiem Nr 2 do SIWZ – Kosztorysem ofertowym
3. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę częściowej faktury/rachunku/ będzie podpisany przez Strony protokół odbioru częściowego przedmiotu Umowy potwierdzający zrealizowanie kompletnego elementu dokumentacji z formularza cenowego. Faktury częściowe nie mogą przekroczyć 50% wartości całego zadania.
4. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury końcowej /rachunku/ będzie podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego przedmiotu Umowy potwierdzający zrealizowanie całości zamówienia.
5. Zamawiający opłaci fakturę /rachunek/ w terminie 7 dni od daty jej/jego/ wpływu do Zamawiającego.
6. Wynagrodzenie płatne będzie na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę ……..
1. …….. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień przyjęcia przez bank Zamawiającego dyspozycji obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku zwłoki w zapłacie faktury/rachunku/ Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki.
8. Dane identyfikacyjne do wystawiania faktury/rachunku/ :
***Nabywca:** Powiat Hajnowski, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP 603-001-75-63*
***Odbiorca/płatnik** oraz adres do korespondencji: Zarząd Dróg Powiatowych w Hajnówce, ul. Bielska 41, 17-200 Hajnówka.*
9. Fakturę należy kierować na adres Odbiorcy.
10. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowić będzie:
a) w przypadku pozycji ryczałtowych – kwota ustalona w formularzy cenowym stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy,
b) w przypadku pozycji rozliczanych za pomocą cen jednostkowych tj. podziału nieruchomości – kwota ustalona jako iloczyn ilości wykonanych jednostek (faktycznych podziałów nieruchomości) i ceny jednostkowej określonej w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do oferty Wykonawcy.
11. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 oraz cenach jednostkowych określonych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do oferty, mieszczą się wszelkie koszty i ryzyka, wynikające z wymagań określonych w Umowie, SIWZ oraz w obowiązującym na dzień składania oferty prawie, na podstawie własnych kalkulacji i szacunków Wykonawcy, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji, procedur i decyzji administracyjnych niezbędnych do poprawnego opracowania przedmiotu Umowy.
12.Wynagrodzenie wykonawcy określone w ust. 1 obejmuje pełnienie czynności Nadzoru Autorskiego, w tym koszty związane z dojazdem, pobytem na budowie oraz czynnościami nadzoru. Wynagrodzenie z tytułu pełnienia czynności Nadzoru Autorskiego jest kwota ryczałtową i niezależnie od czasu trwania czynności, liczby zaangażowanych dodatkowo osób, obecności na budowie itp.
13.W przypadku przerwania wykonywania prac projektowych z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.
14.Zamawiający dopuszcza wystawienie faktur częściowych na poszczególne wykonane i odebrane kompletne dokumentacje projektowo-kosztorysowe na poszczególne zadania, zgodnie z formularzem cenowym stanowiącym załącznik do oferty.
15.Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT dotyczących niniejszej umowy bez podpisu odbiorcy.
16. Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania usługi

*1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 7 %** wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 1 umowy tj. …… zł w formie ……..*

2. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w następujący sposób:
a. Kwota …… zł stanowiąca 70% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, przeznaczona jako gwarancja zgodnego z umową wykonania robót zostanie zwolniona lub zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane oraz podpisania protokołu odbioru końcowego robót lub w przypadku istnienia wad w termonie 30 dni od daty komisyjnego potwierdzenia ich usunięcia.
b. Kwota …… zł stanowiąca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zatrzymana przez Zamawiającego na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady. Kwota ta zostanie zwrócona w terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi.
3. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, o której mowa w ust. 2 lit. b, w przypadku kiedy Wykonawca nie usunął w terminie stwierdzonych wad lub jest w trakcie usunięcia tych wad.

§ 7

Do koordynowania spraw związanych z realizacją Umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
Zamawiający – ……, tel. 85 833 26 83
Wykonawca – ……, tel. ……

§ 8

Podwykonawcy (jeśli dotyczy)

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy, objęty niniejszą Umową, w następujący sposób:
1.1. Własnymi siłami w zakresie:
a. ……
b. ……

1.2. Przy udziale podwykonawców w zakresie:
a. ……
b. ……
c. ……
2. W przypadku zlecenia części robót podwykonawcy:
2.1. Wykonawca, zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisy wynikające z art. 647[1] Kodeksu cywilnego oraz art. 143c ustawy Prawo zamówień publicznych.
2.2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie prace, zaniechania, uchybienia jakość i terminowość prac podwykonawcy, jego przedstawicieli i pracowników, a także ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za wszelkie szkody (w tym uszkodzenia, zniszczenie czy utratę urządzeń i wyposażenia znajdujących się na terenie objętym realizacją Umowy) i straty wynikłe z realizacji przedmiotu Umowy przez podwykonawcę,
2.3. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą, Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu projektu umów, które będą zawierane z podwykonawcami wraz z zakresem prac podlegających zleceniu, a także dokumentów potwierdzających uprawnienie osób , które będą te umowy podpisywać do reprezentowania stron tych umów. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedstawienia mu przez Wykonawcę projektu umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
2.4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od dnia jej przedstawienia przez Wykonawcę, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
2.5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane ma obowiązek do każdorazowego przedkładania Zamawiającemu, w terminie 7 dni od dnia zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w celu weryfikacji, czy wskazane w niej terminy zapłaty wynagrodzenia nie są dłuższe niż 30 dni, z wyłączeniem umów o wartości niższej niż 0,5% kwoty brutto określonej w § 3. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.
2.6. Jeżeli następuje zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy i dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
2.7. Wymogi odnoszące się do Wykonawcy i podwykonawców, określone w ust. 2.3 - 2.5, stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 9

Gwarancja i rękojmia

1. *Wykonawca udziela Zamawiającemu* ***…… miesięcy*** *gwarancji na dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy.*
2. *Okres gwarancji rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego dokumentacji projektowej.*
3. *Strony rozszerzają okres rękojmi na czas udzielonej gwarancji. Zamawiający zastrzega sobie prawo o korzystania z rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.*
4. *W okresie rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie dokumentacji projektowej, na pisemny wniosek Zamawiającego. W tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje Wynagrodzenie.*
5. *Za wadę uznaje się:*

a) niezdatność przedmiotu umowy do użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizacje i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpieczniej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiejkolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu Umowy,
b) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym Przedmiot Umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
c) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,
d) obniżenie stopni użyteczności przedmiotu Umowy,
e) obniżenie jakości, trwałości lub uszkodzenie w przedmiocie Umowy,
f) sytuacje w której element przedmiotu Umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
g) sytuacje w której Przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
h) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji,
i) wykonanie dokumentacji przez inne osoby niż wskazane w ofercie.

6. *W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań, opracowanych przez osoby wskazane w ofercie, na koszt Wykonawcy, w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.*
7. *Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i nie dostarczy dokumentacji projektowej wyniesionej w ust. 5 w terminie określonych pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. W tym przypadku, koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.*
8. *W okresie rękojmi Wykonawca naprawi szkodę wyrządzoną Zamawiającemu wskutek realizacji robót budowlanych wykonywanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem Umowy, jeżeli w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji powstała konieczność poniesienia przez Zamawiającego dodatkowych kosztów, wykraczających poza 7% kwoty maksymalnego zobowiązania dla robót.*
9. *W okresie rękojmi Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku w wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy, jeżeli roboty te były wykonywane zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.*
10. *Jednocześnie zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, w tym art. 556-581.*

§ 10

Inne postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu umowy

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia ***funkcji koordynatora ds. uzgodnień w sprawie realizacji projektu****:*
a) Aleksandrę Majewską
b) Krystynę Miszczuk
2. Zmawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1.
3. O dokonaniu zmiany, o której mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 5 dni roboczych przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
4. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji:
a. ……
b. ……
c. ……
5. Wykonawca powinien skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w ofercie.

6. Zmiana którejkolwiek z osób w trakcie realizacji umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i zaakceptowana przez Zamawiającego. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
7. Zamawiający może zaakceptować taką zmianę w terminie 7 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji, gdy odpowiednio do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SIWZ, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy, przy czym stanowi to uprawnienie, nie zaś obowiązek Zamawiającego. Brak sprzeciwu Zamawiającego w ciągu 7dni roboczych od przedłożenia mu propozycji zmiany jest uważany za jej akceptację.
8. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może żądać zmiany osób wskazanych w ust. 4, w szczególności w przypadku nie zgłoszenia lub opóźnienia w zgłoszeniu czasowej nieobecności osoby z personelu Wykonawcy oraz niewykonania lub nierzetelnego wykonywania poleceń Zamawiającego/Inspektora nadzoru lub obowiązków wynikających z zapisów umowy lub SIWZ. Zamawiający wystąpi na piśmie do Wykonawcy o dokonanie zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
9. Jeżeli Wykonawca w ciągu 10 dni od żądania Zamawiającego, nie wskaże osoby spełniającej wymagania zgodnie z ust. 6 i 7, Zamawiający może wstrzymać realizację zamówienia.
10. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku osób wskazanych w ust. 4 będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji zamówienia, co może skutkować odstąpieniem od umowy z winy Wykonawcy i naliczeniem kar umownych.
11. W przypadkach losowych na czas nieobecności którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 4, Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go pracownikiem tymczasowym na okres nie dłuższy niż 7 dni (proponowana osoba winna posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie wykazane w SIWZ), zaakceptowanym przez Zamawiającego. Zgłoszenie czasowej nieobecności powinno nastąpić najpóźniej w pierwszym jej dniu.
12. Nie zgłoszenie bądź opóźnienie w zgłoszeniu czasowej nieobecności będzie traktowane przez Zamawiającego jako wstrzymanie robót z winy Wykonawcy i podlega naliczeniu kar umownych.
13. W dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy dokumenty niezbędne do zawiadomienia o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych - art. 41 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane.

§ 11

Zmiany postanowień umowy

1. W trakcie realizacji umowy postanowienia umowy mogą ulec zmianom, jeżeli zmiany będą korzystne dla Zamawiającego lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy i będą dopuszczalne w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają uprzedniej pisemnej akceptacji stron przez umocowanych do tego przedstawicieli obu stron i jeżeli dotyczą one istotnych zmian umowy muszą być sporządzone w formie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
3. Zmiana terminu realizacji umowy nie powoduje automatycznie zmiany wynagrodzenia określonego w § 5 Umowy ani innych roszczeń stron związanych z przedmiotem aneksu.
4. Strony przewidują możliwość zmiany terminu wykonania Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy, w następujących przypadkach:
a) działania siły wyższej, to znaczy niezależnego od Stron losowego zdarzenia zewnętrznego, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
b) wydłużenia procedur uzgadniania lub opiniowania projektu, uzyskiwania niezbędnych zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych, w tym także spowodowanych uruchomieniem procesów odwoławczych lub skargowych;
c) zmiany przepisów związanych z Przedmiotem Umowy
d) objęcia zasobów, tworów i składników przyrody jedną z form przewidzianych w ustawie o ochronie przyrody, zmiana ich granic lub przedmiotu ochrony;
e) odkrycia zabytku lub wprowadzenia istotnej dla przedsięwzięcia zmiany formy jego ochrony;
f) przekroczenia 2 miesięcznego terminu na zawarcie przez Zamawiającego Umów z gestorami sieci, liczonych od dnia następnego po dniu wpłynięcia od Wykonawcy do Zamawiającego pisma zawierającego propozycję podpisania umowy z Gestorem jako jedynego warunku uzgodnienia dokumentacji.
g) zmianie uległy stawki podatku VAT
h) zmiany danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy,
i) zmiany osób pełniących funkcje projektowe,
j) wykonania dodatkowych opracowań,
5. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić oraz wykazać Zamawiającemu, za pomocą odpowiednich dokumentów, w jaki sposób okoliczności wymienione w ust. 3 powyżej wpływają na termin wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże wpływ zmian przepisów prawa na terminy wykonania przedmiotu umowy, Strony dokonają stosownej zmiany Umowy.

§ 12

Odstąpienie od umowy

Strony postanawiają, że przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli:
a) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie realizuje prac zgodnie z zakresem, o którym mowa w § 2 niniejszej Umowy,
b) Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy wyznaczając odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzając poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
c) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
d) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
e) wobec Wykonawcy zostanie wszczęte postępowanie układowe lub egzekucyjne, które w ocenie Zamawiającego może uniemożliwić prawidłowe i terminowe wykonanie przedmiotu umowy,
f) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął wykonywania robót w terminie 10 dni od dnia protokolarnego wprowadzenia na teren budowy,
g) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni.
h) Wykonawca, bez akceptacji Zamawiającego skierował do wykonania przedmiotu zamówienia inne osoby niż wskazane w ofercie Wykonawcy.
i) Wykonawca realizuje usługi przewidziane umową w sposób niezgodny z SIWZ, zawartą umową, wskazaniami Zamawiającego, zasadami sztuki budowlanej, przepisami prawa lub postanowieniami niniejszej Umowy,
j) Wykonawca dokona cesji praw z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
k) Zachodzi konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% kwoty określonej w § 5 ust. 1 Umowy,
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
a) Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru wykonanych robót,
b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się z zobowiązań finansowych.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia z podaniem uzasadnienia w terminie 14 dni od powzięcia informacji o okolicznościach będących podstawą odstąpienia z zastrzeżeniem ust. 1 lit. a.

§ 13

Kary umowne

Strony postanawiają, iż obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne:
1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy (określonego w § 5 ust. 1) za każdy dzień opóźnienia.
b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót lub w okresie gwarancji i rękojmi, w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu umowy (określonego w § 5 ust. 1) za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
c) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, a także w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodów, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określonego w § 5 ust. 1 umowy.
d) jeżeli usługi objęte przedmiotem niniejszej umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub inny niż Podwykonawca - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określonego w § 5 ust. 1 umowy.
e) jeżeli czynności zastrzeżone dla projektanta drogowego, będzie wykonywała inna osoba niż określona przez Wykonawcę - w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określonego w §5 ust. 1 umowy.
f) za spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia z przyczyn zależnych od Wykonawcy, dłuższej niż

10 dni – w wysokości 0,05 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień przerwy do dnia wznowienia robót,

g) *za nie zgłoszenie lub opóźnienie w zgłoszeniu czasowej nieobecności osoby z personelu – w wysokości 2000,00 zł za każdy dzień opóźnienia do dnia zgłoszenia,*
h) *za niewykonanie lub nierzetelne wykonanie poleceń Zamawiającego/Inspektora Nadzoru lub obowiązków wynikających z zapisów umowy lub SIWZ w wysokości 5000,00 zł za każdorazowo stwierdzone uchybienie,*
i) *w przypadku niewłaściwej organizacji terenu budowy, nieprzestrzegania przepisów BHP, nieprawidłowego utrzymania oznakowania tymczasowego, niestosowania się do zasad prac pod ruchem, niewłaściwego utrzymania placu budowy, potwierdzonego przez Inspektora nadzoru lub Zamawiającego, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień występowania zdarzenia,*
j) *w innych niż określone w lit. a – i ust. 1 i lit. a – d ust. 2 przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez wykonawcę – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.*

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych) za każde zdarzenie, z tytułu:

a) *nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, lub projektu jej zmian,*
b) *nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmian,*
c) *braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty.*
d) *braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom.*

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określonego w § 5 ust. 1 umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 12 ust. 1 .
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.
5. W przypadku opóźnień w wykonaniu przedmiotu zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu należności w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia.
6. W razie naliczenia kar umownych i należności Zamawiający ma prawo ich potrącenia z faktur wystawionych przez Wykonawcę.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Do spraw nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy:
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2017 poz. 459),
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017 poz. 1579 ze zm.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2016 poz. 290 ze zm.),
wraz z aktami wykonawczymi do ww. ustaw
2. Spory, mogące wyniknąć przy wykonywaniu niniejszej umowy, strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
3.W przypadku braku możliwości polubownego załatwienia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Załączniki

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:
1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami.
2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego. 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: ***WYKONAWCA:***