Znak sprawy: OA.272.5.2019

Załącznik nr 3

UMOWA ……..

zawarta w dniu .....2019 r. w Hajnówce pomiędzy Powiatem Hajnowskim,

ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP: 603-001-75-63, REGON**:** 0500658580

reprezentowanym przez .....,

zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym**

a

(w przypadku osoby fizycznej)
……, zamieszkałym przy ul. …… w ……., posiadającym nr PESEL…….., legitymującym się dowodem osobistym o nr …… .

(w przypadku osoby prowadzącej jednoosobową działalność gospodarczą)
…….., nr PESEL……, przedsiębiorcą działającym pod firmą ……., z siedzibą w ……. przy ulicy ……., wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP: ……, RE-GON: ……

(w przypadku spółek)
……..z siedzibą w …… (kod pocztowy ….-…….), ul. ……, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd ……Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: ……, posiadającą numer NIP …… numer REGON …… i kapitał zakładowy w wysokości: …… zł (należy podać w przypadku spółek kapitałowych) opłacony w całości (dotyczy spółek akcyjnych)

zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**

Łącznie nazywane w dalszej części umowy **Stronami.**

W wyniku dokonania wyboru Wykonawcy na podstawie postępowania prowadzonego bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1986, ze

zmianami) właściwego dla zamówień o równowartości poniżej 30 000 euro, zgodnie z art. 4 pkt 8 w/w ustawy Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1.

1. Na podstawie warunków określonych w Zapytani Ofertowym Nr 2/2019 Wykonawca wykona na rzecz Zamawiającego dokumentację projektową na zadanie: Instalacje fotowoltaiczne na budynkach należących do Powiatu Hajnowskiego na następujących obiektach użyteczności publicznej:

a. SPECJALNY OŚRODEK SZKOLNO – WYCHOWAWCZY W HAJNÓWCE, UL. 3 MAJA 27, 17-200 HAJNÓWKA – zaplanowano instalację fotowoltaiczną o mocy 5,2 kW,

b. ŚRODOWISKOWY DOM SAMOPOMOCY W HAJNÓWCE, UL. PTASZYŃSKIEGO 14, 17-200 HAJNÓWKA – zaplanowano instalację fotowoltaiczną o mocy 5,2 kW,

c. DOM POMOCY SOŁECZNEJ „ROKITNIK" W BIAŁOWIEŻY, UL. CENTURA 2, 17-230 BIAŁOWIEŻA – zaplanowano instalację fotowoltaiczną o mocy 39,78 kW,

d. ZESPÓŁ SZKÓŁ ZAWODOWYCH W HAJNÓWCE, UL. 3 MAJA 27, 17-200 HAJNÓWKA - zaplanowano instalację fotowoltaiczną o mocy 39,78 kW.

2. Wykonawca wykona usługę zgodnie z treścią Zapytania ofertowego wraz z załącznikami oraz złożoną ofertą stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.

3. Projekt „Instalacje fotowoltaiczne na budynkach należących do Powiatu Hajnowskiego" dofinansowany jest ze środków Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego na lata 2014 -2020 Osi Priorytetowej V Gospodarka niskoemisyjna Działanie 5.1 Energetyka oparta na odnawialnych źródłach energii.

§ 2.

1. Wykonawca wykona usługę w terminie do ……

§ 3

1. Za wykonanie usługi Wykonawca otrzyma wynagrodzenie całkowite w kwocie …….netto (słownie: …….. zł), co stanowi kwotę …….. brutto (słownie: …… zł).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę związane z przedmiotem umowy, w tym wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego praw autorskich zgodnie z § 8 umowy. Zamawiający nie pokrywa kosztów dojazdu, wyżywienia i ewentualnego noclegu Wykonawcy.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 14 dni po doręczeniu faktury, pod warunkiem zrealizowania usługi w sposób wymagany przez Zamawiającego oraz przekazania i przyjęcia bez zastrzeżeń dokumentacji projektowej, o której mowa w § 1.
4. Za dzień zapłaty faktury przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:
   Nabywca: Powiat Hajnowski, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP: 6030017563

   Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Hajnówce, ul. Aleksego Zina 1,17-200 Hajnówka

§ 4.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w razie:
   a. Niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w wysokości 10 % wynagrodzenia całkowitego umownego brutto.

b. Wypowiedzenia umowy przez jedną ze stron wskutek okoliczności, za którą odpowiada Wykonawca, w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekroczy wysokość kar umownych.
3. Kary umowne będą potrącone z wynagrodzenia należnego Wykonawcy na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 5.

1. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony umowy, a w szczególności z powodu:

1) konieczności wprowadzenia zmian będących następstwem zmian wprowadzonych w umowach pomiędzy Zamawiającym, a innym niż Wykonawca stroną, w tym instytucjami nadzorującymi realizację projektu, w ramach, którego realizowane jest przedmiotowe zamówienie;
2) konieczności wprowadzenia zmian będących następstwem zmian wytycznych lub zaleceń dotyczących Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, w szczególności w zakresie sprawozdawczości;
3) uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
4) z powodu okoliczności siły wyższej, w tym w szczególności wystąpienia powodzi, wichury, pożaru, epidemii i innych zdarzeń losowych wywołanych przez czynniki zewnętrzne, których nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi, lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach;
5) odwołania zaplanowanego spotkania ze względu na konieczność zapewnienia właściwego nadzoru merytorycznego lub technicznego.

2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do złożenia na piśmie wniosku o zmianę postanowień zawartej umowy wraz z przedstawieniem zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

§ 6.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku rozwiązania umowy o dofinansowanie Projektu, o którym mowa w § 1.
3. Podstawą odstąpienia, o którym mowa w ust. 2 jest oświadczenie złożone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
4. W przypadku określonym w ust. 1 i 2 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część zamówienia do dnia odstąpienia od umowy.

§ 7.

1. Zamawiający nie dopuszcza powierzenia wykonania niniejszego zamówienia Podwykonawcom.
2. Do kontaktów związanych z wykonaniem umowy Strony wyznaczają:

1) ……., tel. ……e- mail …… - ze strony Wykonawcy,
2) Pani Lucyna Lewczuk tel.: 85 68230 36, e – mail: lucyna.lewczuk@powiat.hajnowka.pl ze strony Zamawiającego.

§ 8.

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego całość praw autorskich do dokumentacji projektowej powstałej w wyniku realizacji przedmiotu umowy na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:

a. w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia dokumentacji projektowej, jak również jej poszczególnych części i ich modyfikowania – wytwarzania dowolną techniką,
b. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami– wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarzy dokumentacji projektowej oraz jej udostępnienie nieodpłatne,
c. wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, Blue-ray, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej lub z jej wykorzystaniem,
d. wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzania zapisów dokumentacji projektowej do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,
e. przekazywania lub przesyłania zapisów dokumentacji projektowej pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,
f. publiczne udostępnianie dokumentacji projektowej, zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również - z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych.

2. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących dokumentację projektową w zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.
3. Przejście praw autorskich do dokumentacji projektowej nastąpi z momentem ich przekazania Zamawiającemu.
4. W związku z treścią art. 46 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo autorskie i prawo pokrewne (Dz.U. z 2018 r. poz.1191, przeniesienie praw autorskich obejmie również wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworu na polach eksploatacji wskazanych powyżej. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do utworów lub przeniesienia udziału w takich prawach oraz przeniesienia innych praw na dobrach niematerialnych i zobowiązania do niewykonywania majątkowych praw osobistych mieści się w wynagrodzeniu Wykonawcy z tytułu wykonania dokumentacji projektowej na rzecz Zamawiającego i Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się od Zamawiającego zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
5. Prawa przeniesione na Zamawiającego na podstawie niniejszego paragrafu mogą być wykonywane przez Zamawiającego niezależnie od siebie i w zakresie według swobodnego uznania Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo używać dokumentację projektową na wszystkich polach eksploatacji bez podawania jakichkolwiek danych identyfikujących jego twórcę (twórców), w tym przy zezwalaniu na wykonywanie praw zależnych, co Wykonawca niniejszym gwarantuje Zamawiającemu. Złożenie przez Wykonawcę gwarancji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, ma ten skutek, że w przypadku, gdyby wykonywanie przez Zamawiającego prawa, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, naruszało czyjekolwiek prawa, to Wykonawca ponosi z tego tytułu względem Zamawiającego odpowiedzialność na zasadach określonych w treści niniejszej umowy.
7. Przeniesienie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy nie rodzi po stronie Zamawiającego żadnego obowiązku, co do ich wykonywania na jakimkolwiek polu eksploatacji, a w szczególności Zamawiający nie ma obowiązku prezentacji, programu spotkania oraz raportu sporządzonego po spotkaniu publikować czy rozpowszechniać.
8. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do nośników (w tym egzemplarza), na jakich utrwalona jest dokumentacja projektowa w tym płyty CD, przy czym cena nośników zawarta jest w wynagrodzeniu.
9. W przypadku zmiany ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w zakresie rozszerzenia lub powstania nowych pól eksploatacji utworów, Wykonawca zobowiązuje się na wniosek Zamawiającego do podpisania aneksu do Umowy, na mocy którego zostanie przeniesione przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego autorskie prawo majątkowe do dokumentacji projektowej na takim nowym (rozszerzonym) polu eksploatacji i o ile według uznania Zamawiającego przeniesienie takie będzie konieczne w celu posiadania przez Zamawiającego wszelkich autorskich praw majątkowych do dokumentacji projektowej. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych, do takich nowych lub rozszerzonych pól eksploatacji, jest zawarte w wynagrodzeniu przysługującemu Wykonawcy, w tym twórcy, na mocy niniejszej Umowy.
10. Wykonawca zapewnia i gwarantuje Zamawiającemu, że posiada i w chwili przeniesienia na Zamawiającego będzie posiadać wszystkie prawa własności intelektualnej do dokumentacji

projektowej i w związku z tym oświadcza i gwarantuje, że nie naruszają one i w chwili przeniesienia własności na Zamawiającego nie będą naruszać żadnych praw własności intelektualnej osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym naprawić każdą szkodę, w tym pokryć wszelkie koszty, wydatki, w tym koszty obsługi prawnej, którą Zamawiający może ponieść, lub za którą Zamawiający może stać się odpowiedzialny lub do której naprawienia może zostać zobowiązany, w związku z jakimkolwiek roszczeniem, czy postępowaniem prowadzonym przeciwko niemu oraz w związku z jakimkolwiek innym postępowaniem, w wyniku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwych oświadczeń co do posiadanych praw własności intelektualnej.

11. Wykonawca oświadcza, iż dokumentacja projektowa będzie kompletna, wolna od wad fizycznych, w szczególności: wszelkich wad materiałowych, wad robocizny, usterek lub jakichkolwiek innych wad technicznych czy merytorycznych, jak również wolny od wad prawnych i roszczeń osób trzecich. Wykonawca oświadcza, że nie udzielił i nie udzieli żadnych licencji na używanie dokumentacji projektowej.
12. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania autorskich praw osobistych do stworzonego utworu objętego niniejszą umową.

§ 9.

1. Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy muszą być dokonywane w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obydwie strony pod rygorem nieważności takich zmian
4. Zapytanie ofertowe i oferta Wykonawcy wraz z załącznikami stanowią integralną część umowy.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:
Zał. 1 – Zapytanie ofertowe
Zał. 2 – Oferta wykonawcy

WYKONAWCA: ZAMAWIAJĄCY: