

WZÓR

UMOWA Nr /.....

Zawarta w dniu 20..... r. w Hajnówce, pomiędzy Starostą Hajnowskim -
....., wykonującym zadania z zakresu administracji rządowej,
finansowane ze środków budżetu państwa, z siedzibą ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka, zwanym
w dalszej treści umowy „Zleceniodawcą”

a

.....
.....

zwanym dalej „Zleceniobiorcą” reprezentowanym przez:

1.,
2.

w wyniku dokonania przez Zleceniodawcę wyboru oferty Zleceniobiorcy w trybie bez
stosowania przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz.U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.), na podstawie art. 4 pkt 8 tejże ustawy, została zawarta
umowa o następującej treści:

§ 1

Umowę zawarto na podstawie zapytania ofertowego z dnia 26 lutego 2019r., na realizację
zamówienia pn. „Wybór inspektora nadzoru i kontroli prac scaleniowych do realizacji operacji –
scalenie gruntów obiektu „Eliaszuki i inne”, gm. Narewka, pow. hajnowski, woj. podlaskie.”

§ 2

Zleceniodawca powierza, a Zleceniobiorca przyjmuje obowiązki inspektora nadzoru
geodezyjnego w zakresie wykonywania prac scaleniowych na obiekcie „Eliaszuki i inne”
obejmującego obręb Eliaszuki, Planta, Mikłaszewo gm. Narewka, pow. hajnowski, wraz
z gruntami przyległymi położonymi w obrębach: Michnówka, Suszczy Borek, Grodzisk, Stare
Lewkowo gm. Narewka, Rybaki gm. Narew, pow. hajnowski, Bieńdziuga, Suszcza, Odnoga
gm. Michałowo, pow. białostocki, woj. podlaskie o łącznej powierzchni 2 514,9856 ha,
tj. realizację usług, obejmującej zakresem następujące prace:

- bieżące kontakty z wykonawcą prac scaleniowych,
- kontrola postępu i jakości prac scaleniowych,
- udział w spotkaniach i zebraniach dotyczących wykonania prac scaleniowych,
- uczestnictwo w komisyjnym odbiorze poszczególnych etapów prac scaleniowych,
- rozpatrywanie zastrzeżeń do projektu scalenia, w ramach udzielonego przez Starostę pełnomocnictwa,
- uczestnictwo w odbiorze końcowym operatu scaleniowego,

zgodnie z zakresem rzeczowym zawartym w Warunkach Zamówienia i ofercie Zleceniobiorcy,
zaś Zleceniodawca zobowiązuje się do odbioru przedmiotu umowy oraz do zapłaty umówionej
ceny

§ 3

1. *Zleceniobiorca* oświadcza, że posiada uprawnienia zawodowe w zakresie 5 – geodezyjne urządzenie terenów rolnych i leśnych, nr upr., niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, uzyskane na podstawie art. 45 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne.
2. *Zleceniobiorca* oświadcza, że prace opisane w §2 niniejszej umowy wykona w ramach prowadzonej działalności gospodarczej. *(nie dotyczy umowy zawieranej z osobą fizyczną)*.

§ 4

Umowa zostaje zawarta na okres od do czasu zakończenia realizacji przedsięwzięcia i ostatecznego odbioru robót.

§ 5

1. Cena za wykonanie zamówienia, o którym mowa w § 2 wynosi zł netto + VAT% (tj. zł), czyli łącznie brutto zł (słownie: zł).
2. Kwota określona w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 2.
3. Dopuszcza się etapowanie prac podlegających fakturowaniu, zgodnie z faktycznie wykonanym zakresem.
4. Zapłata wynagrodzenia za przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez *Zleceniobiorcę*, po dokonaniu odbioru częściowego oraz ostatecznego.
5. Strony nie dopuszczają zmiany ceny umownej w okresie realizacji niniejszej umowy.

§ 6

1. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem, na wskazany przez *Zleceniobiorcę* rachunek bankowy Nr, w ciągu 30 dni, od daty dostarczenia *Zleceniodawcy* prawidłowo wystawionej faktury VAT *(w przypadku osoby fizycznej - prawidłowo wystawionego rachunku)*. Faktura winna być wystawiona na: Nabywca: Powiat Hajnowski, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP 603-001-75-63; Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Hajnówce, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka NIP 543-182-57-42.
2. Datą zapłaty faktury będzie data obciążenia konta *Zleceniodawcy*.

§ 7

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy *Zleceniobiorca* zobowiązuje się zapłacić *Zleceniodawcy* karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, gdy *Zleceniodawca* odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada *Zleceniobiorca*,
2. Karę, o której mowa w ust. 1, *Zleceniobiorca* zapłaci na wskazany przez *Zleceniodawcę* rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania *Zleceniodawcy* zapłaty kary umownej.
3. *Zleceniobiorca* wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, ustawy o scalaniu i wymianie gruntów oraz Kodeksu cywilnego.

§ 11

Ewentualne spory, które mogą wynikać realizowania niniejszej umowy strony zobowiązują się poddać rozstrzygnięciu właściwego sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zleceniodawcy.

§ 10

Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

ZLECENIOBIORCA:

ZLECENIODAWCA: