

Dostępny samorząd – granty

Załącznik nr 2 do zapytania
ofertowego z dnia

UMOWA (projekt)

zawarta w dniu 2023 roku w Hajnówce

pomiędzy:

Powiatem Hajnowskim, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP: 6030017563, REGON: 050658580, zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu:

Andrzeja Skiepmo – Starostę Hajnowskiego,

Joannę Kojło – Wicestarostę,

zwany dalej „Zamawiającym”,

a

.....
NIP

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”,

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż drzwi wejściowych zewnętrznych otwieranych manualnie oraz drzwi przesuwanych automatycznie do budynku Starostwa Powiatowego w Hajnówce, ul. Aleksego Zina 1, 17-200 Hajnówka, wraz z niezbędną stolarką aluminiową w istniejącym otworze w bryle budynku.
2. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z opisem przedmiotu zapytania ofertowego Nr OA.272.2.2023.
3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do wykonania następujących czynności:
 - 3.1) demontaż istniejących drzwi oraz konstrukcji aluminiowej;
 - 3.2) dostawę i montaż konstrukcji aluminiowej z oknami i drzwiami z naświetlami tj. drzwiami otwieranymi manualnie oraz drzwiami przesuwanymi automatycznie;
 - 3.3) obróbki budowlane wokół drzwi polegające na przywróceniu estetycznego wykończenia ściany frontowej, nawiązującego do istniejącego wystroju;
 - 3.4) prace związane z podłączeniem zasilania napędu drzwi do instalacji elektrycznej funkcjonującej u Zamawiającego oraz pierwsze uruchomienie i testy urządzenia;
 - 3.5) przeszkolenie wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi oraz warunków bezpiecznej eksploatacji przedmiotu umowy;
 - 3.6) dostarczenie dokumentu określającego zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym;

Dostępny samorząd – granty

- 3.7) dostarczenie instrukcji obsługi drzwi z napędem w języku polskim oraz niezbędnych atestów i certyfikatów, jeśli zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem są one wymagane.
4. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami oraz wiedzą techniczną.
 5. Produkty dostarczone w ramach przedmiotu umowy będą nowe i pochodzące z bieżącej produkcji.
 6. Wykonawca przy wykonywaniu Umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
 7. Zamówienie jest realizowane w ramach przedsięwzięcia grantowego: Likwidacja barier architektonicznych i informacyjno-komunikacyjnych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Hajnówce i Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Hajnówce oraz likwidacja barier informacyjno-komunikacyjnych w Powiatowym Urzędzie Pracy w Hajnówce i Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Hajnówce – jednostkach organizacyjnych Powiatu Hajnowskiego, z projektu PFRON „Dostępny samorząd – granty”, w ramach działania 2.18. Programu Operacyjnego Wiedza- Edukacja -Rozwój 2014-2020.

§2

Zasady dostawy i odbioru przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy w terminie **do**
2. Rozpoczęcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi po protokolarnym przekazaniu terenu prowadzenia prac, które nastąpi po uzgodnieniu stron umowy.
3. Zamawiający przekaze Wykonawcy w dniu protokolarnego wprowadzenia Wykonawcy do prowadzenia prac:
 - 1) teren prowadzenia prac,
4. Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy oraz przepisami prawa
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia wyłącznie przy wykorzystaniu materiałów o najwyższej jakości, potwierdzonej: certyfikatem, lub atestem, lub znakiem CE, lub odpowiednią normą PN-EN, jeśli zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem są one wymagane.
6. Wykonawca dostarczy niezbędne atesty i certyfikaty, jeśli zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem są one wymagane.
7. Wykonawca przed dostawą przedmiotu umowy zobowiązuje się skompletować całość zamówienia a następnie uzgodnić z Zamawiającym dzień rozpoczęcia dostawy i montażu.
8. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia prac w terminie i o czasie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Zamawiający zastrzega, by demontaż a następnie montaż konstrukcji aluminiowej oraz drzwi: manualnych i przesuwnych odbył się jednego dnia. Pozostałe prace tj. obróbki budowlane wokół drzwi polegające na przywróceniu estetycznego wykończenia ściany frontowej, nawiązującego do istniejącego wystroju, prace związane z podłączeniem zasilania napędu drzwi przesuwnych do instalacji elektrycznej funkcjonującej u

Dostępny samorząd – granty

Zmawiającego oraz pierwsze uruchomienie i testy urządzenia; przeszkolenie wskazanych pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi oraz warunków bezpiecznej eksploatacji przedmiotu umowy mogą odbyć się w dniach kolejnych.

10. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że realizacja przedmiotu umowy będzie odbywać się w budynku użyteczności publicznej, gdzie w godzinach urzędowania trwa obsługa klientów i w związku z tym, Wykonawca jest zobowiązany zapewnić szczególne bezpieczeństwo realizacji prac na terenie urzędu, w tym zabezpieczyć odpowiednio teren prowadzenia prac.
11. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić gotowość do odbioru przedmiotu umowy i uczestniczyć w odbiorze.
12. Za termin zakończenia realizacji dostawy przedmiotu umowy rozumie się datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, w którym potwierdzi on:
 - 1) zgodność wykonanych prac z zamówieniem przedmiotu umowy,
 - 2) prawidłową instalację drzwi i urządzeń elektrycznych z nimi związanych i poprawne ich działanie po pierwszym uruchomieniu,
 - 3) uzyskanie dokumentacji wymaganej dla przedmiotu umowy: instrukcji obsługi w języku polskim, dokumentów określających zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym, atestów i certyfikatów, jeśli zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem są one wymagane.

§3

Wartość umowy

1. Strony uzgadniają, że za prawidłową realizację przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości **zł brutto**.
2. Wynagrodzenie zawiera w sobie wszystkie koszty zamówienia.

§4

Warunki płatności

1. Płatność wynagrodzenia za zrealizowany przedmiot umowy dokonana będzie jednorazowo po zrealizowaniu wszystkich ustaleń zawartych w niniejszej umowie, w tym po przekazaniu Zamawiającemu wraz z fakturą protokołu odbioru.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury za przedmiot umowy **w terminie do 14 dni**, licząc od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w treści faktury.
4. Faktura powinna być wystawiona w następujący sposób:

NABYWCA: Powiat Hajnowski ul. A Zina 1 17-200 Hajnówka	ODBIORCA: Starostwo Powiatowe w Hajnówce ul. A Zina 1 17-200 Hajnówka
---	--

Dostępny samorząd – granty

NIP: 6030017563

NIP: 5431825742

§5

Gwarancja

1. Wykonawca udziela **24-miesięcznej** gwarancji na przedmiot umowy, która biegnie od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
2. Na wyroby gotowe okres gwarancji przyjmuje się wg okresu gwarantowanego przez producenta tych wyrobów, lecz na okres nie krótszy jak **24 miesiące** od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego.
3. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wady fizyczne, powstałe z przyczyn tkwiących w sprzedanej rzeczy.
4. Zamawiający dokona zgłoszenia e-mailem na skrzynkę Wykonawcy: lub telefonicznie pod numerem telefonu:.....
5. Wykonawca potwierdzi przyjęcie zgłoszenia wady i/lub awarii na adres poczty elektronicznej, z którego zostało wysłane zgłoszenie.
6. W okresie gwarancji Wykonawca wykonuje swoje obowiązki, polegające na usunięciu wady w ciągu 14 dni od dnia ich zgłoszenia.
7. W przypadku upływu terminu, o którym mowa w ust. 6 i Wykonawca nie zgłosi się w celu stwierdzenia wad i usterek, Zamawiający wzywa Wykonawcę do usunięcia zgłoszonej wady w terminie 7 dni od dnia wezwania.
8. W przypadku braku podjęcia czynności przez Wykonawcę, Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania naprawy na koszt Wykonawcy, przez zatrudnienie osoby trzeciej – bez utraty praw wynikających z gwarancji.
9. Wadliwy przedmiot podlegający gwarancji, zostanie odebrany z siedziby Zamawiającego na koszt producenta lub dostawcy lub naprawa gwarancyjna zostanie dokonana w siedzibie Zamawiającego w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty zgłoszenia.
10. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia powstałe w czasie eksploatacji, o ile nie są one spowodowane nie stosowaniem się do dostarczonej instrukcji obsługi urządzenia.
11. Wykonawca wymieni na nowy przedmiot gwarancji, który był poddany dwukrotnym wymianom gwarancyjnym, o ile wada nie powstała w wyniku nie stosowania się do dostarczonej instrukcji obsługi urządzenia.
12. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu - uprawnionemu z gwarancji zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw rzeczy objętej gwarancją, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej. Jeżeli Wykonawca w ramach gwarancji wymienił część rzeczy, przepis powyższy stosuje się odpowiednio do części wymienionej.
13. Czas usuwania usterek, wad oraz ewentualnej naprawy wyłączony będzie z okresu gwarancyjnego. Czas trwania gwarancji zostanie automatycznie wydłużony o czas trwania usuwania usterek, wad oraz naprawy.

Dostępny samorząd – granty

14. W razie odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może wnieść wniosek o spowodowanie przeprowadzenia ekspertyzy przez właściwy organ.
15. Jeżeli reklamacja odbiorcy okaże się uzasadniona, koszty związane z przeprowadzeniem ekspertyzy ponosi Wykonawca.
16. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1 i ust. 2, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
17. Umowa niniejsza w zakresie udzielonej gwarancji stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577, art. 577¹ oraz art. 577² kodeksu cywilnego.
18. Okres odpowiedzialności za niezgodność towaru z umową (rękojmi) jest równy okresowi gwarancji.

§6

Kary umowne

W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy:

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, gdy Zamawiający odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca,
 - b) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad,
 - c) w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku nie wykonania w terminie mowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. Karę o której mowa w ust.1 Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 21 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z powodu okoliczności obciążających odpowiedzialnością Zamawiającego.
4. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 umowy.

§7

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie będą miały zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejszą umowę sporządza się w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 3 otrzymuje Zamawiający a jeden Wykonawca.

Dostępny samorząd – granty

Wykonawca

Zamawiający