

Opis przedmiotu zamówienia na opracowanie dokumentacji pod nazwą:

CZĘŚĆ II – Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę dróg w ramach zagospodarowania poscaleniowego w obrębie Istok.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji na przebudowę n/w odcinków dróg:

1. Droga (działka nr 850, 860) – **odcinek 1**
2. Droga (część działki nr 851 – od działki nr 850 do działki nr 483) – **odcinek 2**
3. Droga gminna nr 108698B (działka nr 862 i cz. działki nr 865 – do działki nr 862) – **odcinek 3**
4. Droga (działka nr 858) – **odcinek 4**
5. Droga (działka nr 861) – **odcinek 5**
6. Droga (część działki nr 851) – **odcinek 6**
7. Droga (działki nr 853 i 857) – **odcinek 7**
8. Droga (działka nr 869, część działki nr 881 – od działki nr 891 do działki nr 878, działka nr 878) – **odcinek 8**

o łącznej długości **5 560 m.**, w tym: drogi o nawierzchni asfaltowej – 240 m., drogi żwirowe – 5 320 m.

Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie następujących elementów zadania, oddzielnie dla każdego z wyżej określonych odcinków:

- a) projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany wraz z niezbędnymi uzgodnieniami – 3 egzemplarze plus wersja elektroniczna na CD (PDF),
- b) projekt techniczny – 3 egzemplarze oraz wersja elektroniczna na CD (PDF),
- c) projekt wykonawczy – 4 egzemplarze oraz wersja elektroniczna na CD (PDF),
- d) kosztorys inwestorski – 2 egzemplarze plus wersja elektroniczna na CD (Excel/Word/ i ATH),
- e) przedmiar robót – 4 egzemplarz plus wersja elektroniczna na CD (Excel/Word/ i ATH),
- f) projekt stałej organizacji ruchu zatwierdzony przez organ zarządzający ruchem – 3 egzemplarze plus wersja elektroniczna na CD (PDF),
- g) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – 3 egzemplarze plus wersja elektroniczna na CD (PDF),
- h) uzyskanie w imieniu zamawiającego decyzji pozwolenia wodnoprawnego wraz z opracowaniem wymaganych załączników (m.in. Operat wodno-prawny - 2 komplety) - jeżeli zajdzie konieczność,
- i) opracowanie w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. (j.t.Dz.U.2012.463). Badania gruntu przeprowadzić nie rzadziej niż co 150 m - 2 egzemplarze oraz wersja elektroniczna na CD (PDF),
- j) uzyskanie w imieniu zamawiającego decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z opracowaniem wymaganych załączników do wniosku,
- k) inwentaryzacja drzew przeznaczonych do wycinki z naniesionymi numerami inwentarzowymi i zaznaczeniem ich lokalizacji na mapie zasadniczej. Sporządzenie planu wycinki drzew (wg numeracji naniesionej na mapie z podaniem gatunku drzew, obwodu

ich pni oraz z podaniem nr geod. działki) – 4 egz. plus wersja elektroniczna na CD (PDF) wraz z uzyskaniem w imieniu zamawiającego decyzji na ich wycinkę – jeśli zajdzie konieczność,

- l) uzyskanie w imieniu zamawiającego odstąpienia od budowy kanału technologicznego, lub też po uzyskaniu negatywnej opinii opracowania kompletnej dokumentacji na jego wykonanie – 4 egz. plus wersja elektroniczna na CD (PDF) – jeśli zachodzi taka konieczność,
- m) uzyskanie w imieniu zamawiającego pozwolenia na budowę lub też skutecznego zgłoszenia robót budowlanych na podstawie ustawy z dnia 7.07.1994r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U.2021.2351).
- n) wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wymaganych obowiązującym prawem, warunkujących uzyskanie zgody na wykonanie robót,
- o) uzyskanie wszystkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii, zgód, ekspertyz, decyzji administracyjnych, sprawdzeń dokumentacji technicznej, także nie wymienionych w umowie, a koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

Do obowiązków projektanta należy również :

- a) Przedstawienie, w terminie 21 dni od daty zawarcia umowy, wstępnej koncepcji na bazie której Wykonawca sporządzi dokumentację, o której mowa w ust. 1.
- b) opracowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500, zaktualizowanej o rosnące w zakresie opracowania drzewa, wraz z założeniem reperów roboczych nie rzadziej niż co 300 m z podaniem ich lokalizacji oraz rzędnych. Ponadto należy zaktualizować na mapie drzewa rosnące w zakresie opracowania,
- c) rozwiązanie skrzyżowań celem podłączenia projektowanych dróg do istniejącej infrastruktury drogowej,
- d) uzgodnienie dokumentacji z właścicielami instalacji znajdującymi się w pasie drogowym oraz innymi zarządcami dróg, w przypadku wejścia w ich pas ewidencyjny oraz uzgodnienie na Naradzie Koordynacyjnej w Starostwie Powiatowym jeśli będzie to wymagane,
- e) ponoszenie wszelkich opłat związanych z uzgodnieniami, opiniami i decyzjami,
- f) uzgadnianie zaproponowanych rozwiązań projektowych z Zamawiającym,
- g) pełnienie czynności nadzoru autorskiego bez dodatkowego wynagrodzenia w zakresie wynikającym z przepisów Prawa budowlanego w czasie realizacji zamówienia,
- h) nieodpłatne i niezwłoczne udzielanie wyjaśnień ewentualnych zapytań oferentów jakie zostaną złożone w toku przetargu na realizację robót na podstawie wykonanej dokumentacji,
- i) sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia, jak również zgromadzenie wszelkich niezbędnych informacji w zakresie opracowania dokumentacji,
- j) udzielenie na wykonaną usługę gwarancji jakości na okres 36 m-cy. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej aktualizacji opracowanej przez siebie dokumentacji, o ile zajdzie potrzeba podyktowana wymaganiami aktów prawnych
- k) aktualizowanie kosztorysów inwestorskich – na wezwanie Zamawiającego w okresie rękojmi na wykonany i przekazany przedmiot umowy (max 3 razy).

1. Opis obiektu.

1.1 Opis stanu istniejącego

Lp	Droga	Szerokość pasa drogowego	Szerokość ist. drogi /nawierzchni	Przybliżona długość drogi
1	Droga (działki nr 850, 860) – odcinek 1	12,0 m	4,0 / grunt	240 m
2	Droga (część działki nr 851) – odcinek 2	12,0 m	4,0 / grunt	440 m
3	Droga gminna (działka nr 862 i część działki nr 865) – odcinek 3	10,0 - 12,0 m	4,0 / grunt	810 m
4	Droga (działka nr 858) – odcinek 4	8,0 m	4,0 / grunt	120 m
5	Droga (działka nr 861) – odcinek 5	7,0 m	4,0 / grunt	160 m
6	Droga (część działki nr 851) – odcinek 6	10,0 m	4,0 / grunt	460 m
7	Droga (działki nr 853 i 857) – odcinek 7	10,0 m	4,0 / grunt	640 m
8	Droga (działka nr 869, część działki nr 881, działka nr 878) – odcinek 8	10,0 m	4,0 / grunt	2 690 m

Oznaczenie klasy dróg: część odcinka 3 – klasa L,

odcinki 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 i część odcinka 3 - klasa D.

Orientacyjną lokalizację poszczególnych odcinków dróg przedstawiono na załączniku nr do OPZ.

Podane długości są orientacyjne. Szczegółowy zakres inwestycji wynikać będzie z przeprowadzonych prac projektowych, z uwzględnieniem sytuacji w terenie, w szczególności połączenia z istniejącymi drogami .

2. Dane wyjściowe do projektowania:

Odcinek 1 – rodzaj nawierzchni: beton asfaltowy,

Odcinki 2 - 8 – rodzaj nawierzchni: mieszanka z kruszywa niezwiązanego C_{50/30}.

2.1 Przy projektowaniu należy uwzględnić:

- przebudowę istniejących lub też budowę brakujących rowów o ile warunki na to pozwolą,
- budowę odwodnienia,
- skrzyżowania spełniające wymagania warunków technicznych
- budowa / przebudowa / remont - zjazdów,

- budowa / przebudowa / remont - przepustów pod zjazdami,
- remont / przebudowa / budowa - przepustów pod koroną drogi,
- konstrukcję drogi należy opracować z uwzględnieniem badań geologicznych podłoża,

Szczegółowe rozwiązania techniczne będą na bieżąco uzgadniane z inwestorem i przedstawiane do akceptacji.

2.2 Przebudowę dróg należy zaprojektować z uwzględnieniem Rozporządzenia Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (t.j. Dz.U.2022.1518) oraz innych przepisów prawnych.

2.3 Propozycje przebudowy (zabezpieczenia) urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi

- uzbrojenie przebudowywanego odcinka drogi należy pobrać z aktualnego podkładu geodezyjnego i przedstawić w opisie technicznym.
- w razie kolizji z projektowaną drogą należy je przebudować na warunkach i ustaleniach z gestorem danej sieci bez dodatkowego wynagrodzenia

3. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia:

- złożenie wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach (karta informacyjna przedsięwzięcia z załącznikami ustawowymi) – **do 60 dni od dnia podpisania umowy**, (kserokopia wniosku dla zamawiającego);
- opracowanie mapy do celów projektowych – **do 90 dni od dnia podpisania umowy**, co zostanie potwierdzone protokolarnie (np. protokołem zdawczo - odbiorczym);
- złożenie wniosku o wydanie decyzji na pozwolenie wodnoprawne (operat wodnoprawny z załącznikami ustawowymi) – **do 150 dni od dnia podpisania umowy**, (kserokopia wniosku dla zamawiającego);
- opracowana dokumentacja techniczna z kompletem wszystkich niezbędnych dokumentów (w tym zgłoszenie robót budowlanych bądź decyzja na pozwolenie na budowę) - **do 10 miesięcy, licząc od daty zawarcia umowy**, co zostanie potwierdzone protokołem zdawczo – odbiorczym.

Sporządziła: Marzena Ostapczuk