

## UMOWA O WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH (Istotne postanowienia umowy)

W dniu ..... 2011 roku w Hajnówce pomiędzy:

**Zarządem Dróg Powiatowych w Hajnówce z siedzibą 17-200 w Hajnówce przy ul. Bielskiej 41,**  
zwaną dalej w tekście „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

1. **Krystynę Miszczuk** - **Kierownika Zarządu Dróg Powiatowych w Hajnówce**
2. **Świetlanę Karpiuk** - **Główną Księgową**

a

.....  
mającym siedzibę w ..... przy ul. ....  
działającym na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców Nr ..... z dnia  
..... roku prowadzonego przez Krajowy Rejestr Sądowy\* działającym na  
podstawie wpisu do rejestru ewidencji działalności gospodarczej pod numerem .....  
z dnia ..... \* zwanym dalej w tekście „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

1. ....
2. ....

w związku z wyborem oferty Wykonawcy na podstawie przeprowadzonego w trybie przetargu  
nieograniczonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (ogłoszenie zostało  
zamieszczone na portalu internetowym Urzędu Zamówień Publicznych w dniu  
..... pod Nr ..... zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo  
zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 j.t. wraz z późniejszymi zmianami)  
została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn: **„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej” dla niżej wymienionych zadań/części**  
.....  
**( zostanie wpisane zadanie lub zadania wraz z wymaganiami ze SIWZ)**

2. Wykonawca zabezpiecza wszystkie materiały tj. między innymi mapy, podkłady geodezyjne i inne.

3. Wykonawca w celu prawidłowego opracowania oferty winien sprawdzić w terenie warunki wykonania zamówienia, jak również zgromadzić wszelkie niezbędne informacje w zakresie opracowania dokumentacji.

4. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego uzgadniania zakresu prac projektowych i proponowanych rozwiązań oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego.

5. Wykonawca dostarczy z odpowiednim wyprzedzeniem przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie 7 dniowy termin (7 dni roboczych) na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności złożonego opracowania w wymaganiami SIWZ i umowy. Po dokonaniu sprawdzenia dostarczonej dokumentacji i nie wniesienie uwag przez Zamawiającego, Wykonawca sporządzi protokół zdawczo – odbiorczy i wystąpi do właściwego organu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę lub złoży zgłoszenie budowy, wykonania robót budowlanych lub o uzyskanie decyzji ZRID.

6. Rzeczowy zakres dokumentacji obejmuje niżej wymienione ilości opracowań:

**1) projekty budowlane** (przebudowa ulic lub drogi, kanalizacji deszczowej lub odwodnienia powierzchniowego, przebudowę lub budowę przepustów , projekty branżowe:

- energetyka, telekomunikacja, sieć wodociągowa i kanalizacyjna, kanały technologiczne, przepusty drogowe i inne, o ile takowe będą konieczne) - w liczbie 5 egzemplarzy + wersja elektroniczna na CD, DVD (PDF i Word)

**2) projekty wykonawcze** – opracowania jak dla projektów budowlanych - w liczbie po 4 egzemplarze na każdą ulicę + wersja elektroniczna na CD, DVD (PDF i Word)

**3) przedmiary robót**, przez które należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej ich wykonania, wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem liczby jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalania cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych ( dla wszystkich branż)- w liczbie po 4 egzemplarze na każdą ulicę lub drogę + wersja elektroniczna na CD, DVD (w formacie Excel , Word),

**4) kosztorysy inwestorskie** - w liczbie po 2 egzemplarze na każdą ulicę + wersja elektroniczna na CD, DVD (w formacie Excel, Word),

**5) kosztorysy ofertowe** - w liczbie po 2 egzemplarze na każdą ulicę + wersja elektroniczna na CD, DVD (w formacie Excel, Word),

**6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR)**, przez które należy rozumieć opracowania zawierające w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót - w liczbie 3 egzemplarzy + wersja elektroniczna na CD, DVD (PDF i Word).

**7) projekty stałej organizacji ruchu** - w liczbie 4 egzemplarzy + wersja elektroniczna na CD, DVD (PDF i Word),

**8) projekty zagospodarowania zieleni (wycinki i nasadzeń drzew) wraz z uzyskaniem pozwolenia na wycinkę** , o ile takowe będą konieczne – w liczbie 2 egzemplarzy + wersja elektroniczna na CD, DVD (PDF i Word).

**9) operat wodno-prawny + pozwolenie wodno-prawne** (o ile takowe będą konieczne) w liczbie 2 egzemplarzy + CD (PDF i Word)

**10) raporty o oddziaływaniu na środowisko**, o ile takowe będą konieczne - w liczbie 2 egzemplarzy + wersja elektroniczna na CD, DVD (PDF i Word).

**11) projekty badań geotechnicznych gruntu**- w liczbie 2 egzemplarzy,

Liczba egzemplarzy podana określa ilość poszczególnych opracowań, które Wykonawca przekaże bezpośrednio Zamawiającemu. Nie uwzględnia ona egzemplarzy niezbędnych do uzyskania wymaganych uzgodnień.

Wykonawca w celu prawidłowego opracowania oferty winien sprawdzić w terenie warunki wykonania zamówienia, jak również zgromadzić wszelkie niezbędne informacje w zakresie opracowania dokumentacji.

**12) inwentaryzacji drzew przeznaczonych do wycinki** z naniesionymi numerami inw. i zaznaczeniem ich lokalizacji na mapie zasadniczej wraz z podaniem stanu własnościowego działek na których znajdują się drzewa przeznaczone do wycinki z danymi adresowymi właścicieli działek, sporządzenie wykazu drzew (wg numeracji naniesionej na mapie) z podaniem gatunku drzew, obwodu ich pni liczoną w centymetrach na wysokości 130 cm od poziomu gruntu oraz szacunkowo ocenioną wysokością drzew i numerami działek na których są usytuowane, sporządzenie zestawienia ilości drzew przeznaczonych do wycinki na poszczególnych działkach – w liczbie 3 egz.,.

**13)** Liczba egzemplarzy podana określa ilość poszczególnych opracowań, które Wykonawca przekaże bezpośrednio Zamawiającemu. Nie uwzględnia ona egzemplarzy niezbędnych do uzyskania wymaganych uzgodnień.

**7.** Opis szczegółowych elementów, które należy uwzględnić w kosztach opracowywanych dokumentacji – dla zadania 1, zadania 2 i zadania 3.

1) wykonawca własnym staraniem i na własny koszt uzyska wszelkie wymagane, zgodnie z polskim prawem, uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne do opracowania kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej, a w szczególności:

2) podkłady geodezyjne do celów projektowych w skali 1:500- dla zadania Nr 2. i Nr 3 podkład geodezyjny dla zadania Nr 1 udostępni Zamawiający

- 3) przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia i uzyskanie tej decyzji;
- 4) przygotowanie materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego i uzyskanie tej decyzji;
- 5) opracowanie raportu o oddziaływaniu na środowisko, o ile takowy będzie konieczny;
- 6) opracowanie operatu wodno-prawnego oraz uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego, o ile takowy będzie konieczny;
- 7) wykonaniem wszelkich niezbędnych do tego celu badań, opracowań i analiz, wykonanie pomiarów geodezyjnych i inwentaryzacji;
- 8) wykonanie badań geotechnicznych gruntu;
- 9) opracowanie innych, uznanych za konieczne przez Wykonawcę bądź stosowne instytucje i urzędy, opracowań, badań i analiz,
- 10) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z projektami branżowymi;
- 11) uzyskanie decyzji na lokalizację i umieszczenie urządzenia obcego w pasie drogowym, o ile takowe będą konieczne;
- 12) uzyskanie wszelkich uzgodnień, opinii, analiz i materiałów niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę, lub zgłoszenia budowy nie wymagającego pozwolenia na budowę, lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej;
- 13) uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy nie wymagającego pozwolenia na budowę, lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej;
- 14) w terminie najpóźniej do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy wykonawca przedstawi koncepcję podziału nieruchomości, jeżeli takowe będą konieczne. Podział nieruchomości dokona na koszt własny.
- 15) w cenie wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej należy uwzględnić koszty wykonania dokumentacji kanałów technologicznych o ile takowa będzie konieczny;
- 8.** Wszelkie koszty związane z uzyskaniem wyszczególnionych w pkt. 3.1 opinii i uzgodnień, wykonaniem badań, pomiarów i opracowań niezbędnych do wykonania kompletnej dokumentacji technicznej muszą być uwzględnione w cenie ofertowej.
- 9.** Przed przystąpieniem do projektowania, Wykonawca w terminie nie później niż 3 miesiące opracuje koncepcję proponowanych rozwiązań i przedłoży ją do akceptacji Zamawiającego, jak również uzyska akceptację jednostek opiniujących.
- 10.** Wykonawca zobowiązany jest do bieżącego uzgadniania prac projektowych i uzyskiwania akceptacji Zamawiającego oraz do przedłożenia Zamawiającemu opracowanej dokumentacji projektowej do zatwierdzenia przed złożeniem wniosku o wydanie pozwolenia na budowę/zgłoszenia/ZRID w terminie umożliwiającym wprowadzenie ewentualnych zmian do projektu.
- 11.** Nieodpłatnego i niezwłocznego udzielania wyjaśnień na ewentualne zapytania oferentów, jakie zostaną złożone w toku przetargu na realizację robót na podstawie wykonanej przez niego dokumentacji projektowej, a także wyjaśnień w przypadku złożenia protestu.
- 12.** Pełnienia nadzoru autorskiego w okresie realizacji robót budowlanych zgodnie z art.20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane. Koszt nadzoru muszą być uwzględnione w cenie ofertowej. Pobyt na budowie w zależności od potrzeb, na każde wezwanie zamawiającego.
- 13.** Wykonawca przejmie na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia z tytułu praw autorskich związanych z wykonywaną dokumentacją projektową oraz pokrywa wszelkie koszty wynikające z popełnionych błędów.
- 14.** W celu prawidłowego opracowania oferty Wykonawca winien sprawdzić w terenie warunki wykonania zamówienia, jak również zgromadzić wszelkie niezbędne informacje.
- 15. Zamawiający wymaga udzielenia przez wykonawcę na wykonaną usługę gwarancji jakości na okres 36 miesięcy.** W okresie gwarancji wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej aktualizacji opracowanych przez siebie dokumentacji, o ile zajdzie taka konieczność oraz aktualizacji kosztorysów inwestorskich- max 2 razy.
- 16.** Dokumentacja projektowo – kosztorysowa zostanie opracowana zgodnie z aktualnymi przepisami prawa, m.in.:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623),
- Ustawą o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2003, Nr 80, poz. 721 ze zmianami),
- Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych ( tj. Dz. U Nr z 2010 roku , Nr 113 poz. 759 z póź, zm),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 rok w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 1999 r. nr 43 poz. 430),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1133 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. Nr. 202, poz. 2072 ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz. 1389),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 03 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków drogowych orza urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U Nr 220, poz 2181 z póź, zm)
- uwzględniać będzie zapisy zamieszczone w przywołanych rozporządzeniach i ustawach.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo 7 dni roboczych na dokonanie uzgodnień, sprawdzeń, ocen poprawności i zgodności proponowanych rozwiązań w celu uzyskania akceptacji oraz opracowanej dokumentacji zgodnej z wymaganiami SIWZ i umowy.
- na opracowany przedmiot umowy zostanie sporządzony protokół zdawczo – odbiorczy, po podpisaniu którego Wykonawca wystąpi do właściwego organu z wnioskiem o uzyskanie decyzji pozwolenia na budowę, zgłoszenie lub uzyskanie decyzji ZRID.

**17.** Projektanci wykonujący dokumentację projektową muszą przestrzegać zapisów zawartych w art.29 ust. 3 ustawy Pzp, który określa, że przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfika przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzysza wyrazy „lub równoważny”. W przypadku opisanie przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i użyciu wyrażenia „lub równoważny” należy podać minimalne parametry techniczne do których będą odnosić się wykonawcy wykazujący równoważność zaoferowanych rozwiązań.

**18. Wszelkie wymagane opracowania przekazane zostaną Zamawiającemu także w wersji elektronicznej dla potrzeb przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wybór wykonawcy robót.**

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz normami i normatywami.
2. Zamawiający udostępni Wykonawcy dokumenty i dane niezbędne do wykonania prac projektowych, będące w posiadaniu Zamawiającego, a mogące mieć wpływ na ułatwienie prac projektowych oraz na poprawienie ich jakości.
3. Wykonawca przekazuje na rzecz Zamawiającego prawa autorskie majątkowe do dzieła, którym jest przedmiot umowy, bez dodatkowego wynagrodzenia.
4. Po przejściu majątkowych praw autorskich na Zamawiającego, Wykonawcy przysługiwac będzie prawo nieodpłatnego korzystania z dzieła.
5. Nieodpłatne korzystanie z dzieła obejmuje wykorzystywanie fragmentów dokumentacji do celów prezentacji działalności Wykonawcy i do celów promocyjnych bez odnoszenia korzyści finansowych.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady dokumentacji w postaci błędnych rozwiązań projektowych, jak również niezgodnych z przepisami prawa oraz danymi wyjściowymi do

projektowania, normami i normatywami technicznymi. Okres odpowiedzialności obowiązuje do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu gwarancji za wady obiektu wykonanego na podstawie tej dokumentacji.

7. Zapewnienie w razie potrzeby udziału w opracowaniu projektu osób posiadających uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności oraz wzajemne skoordynowanie techniczne wykonanych przez te osoby opracowań projektowych.

### § 3

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych.

2. Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę:

- do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych, które będą wykonywane na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,

- do współdziałania z Zamawiającym przy udzielaniu wyjaśnień na zapytania dotyczące przyjętych rozwiązań projektowych w opracowanym dziele w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych.

3. W przypadku niekompletności uzgodnień, opinii, analiz i decyzji niezbędnych do uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy nie wymagającego pozwolenia na budowę, Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia brakujących dokumentów i pokrycia w całości ewentualnych kosztów.

4. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie do dnia :

Wymagany termin realizacji zamówienia **do 30 listopada 2012 roku.**

2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu w jego siedzibie, kompletne dzieło w terminie określonym w § 4 ust. 1 , stanowiące przedmiot umowy.

3. Odbiór prac projektowych odbędzie się na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego.

4. Zamawiający sprawdzi pod względem ilości i jakości dostarczoną dokumentację w czasie **7 dni roboczych** od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, oraz ma prawo zgłosić zastrzeżenia zarówno, co do prawidłowości sporządzenia dokumentacji, jak i jej kompletności. Od wyniku kontroli dokumentacji Zamawiający uzależnia przyjęcie dokumentacji i podpisanie protokołu zdawczo - odbiorczego.

5. Do projektu Wykonawca załącza wykaz opracowanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz pisemne oświadczenie, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

- Wykonawca przedłoży do kompletu dokumentacji pisemne oświadczenie woli o przekazaniu autorskich praw majątkowych i zależnych do przedmiotu Umowy na czas nieokreślony i nieodpłatnie na rzecz Zamawiającego.

6. Zamawiający na podstawie niniejszej umowy uprawniony jest do powielenia dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla potrzeb wyboru Wykonawcy robót.

7. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń, o których mowa w ust. 5, Wykonawca w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego usunie wszelkie zgłoszone nieprawidłowości, na okoliczność czego strony sporządzą protokół przekazania uzupełnionej/poprawionej dokumentacji.

8. Po usunięciu w wyznaczonym terminie wszystkich nieprawidłowości, o których mowa w ust. 4 i nie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń następuje sporządzenie protokołu końcowego odbioru dokumentacji.

9. Sprawdzenie dokumentacji przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego za jakość tej dokumentacji oraz jej kompletność, z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

### § 5

1. Zamawiający upoważni Wykonawcę do reprezentowania Zamawiającego w czynnościach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej i uzyskaniem uzgodnień, opinii wymaganych do otrzymania przez Zamawiającego zezwolenia na realizację zadania zgodnie z prawem budowlanym.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego wyjaśnienia Zamawiającemu wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań.
3. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego przez osobę posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
4. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się na wezwanie Zamawiającego do nadzoru w toku realizacji inwestycji nad zgodnością rozwiązań technicznych i materiałowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i polskimi normami, a ponadto do:
  - w przypadku stwierdzenia w trakcie realizacji robót, że elementy opracowanej dokumentacji są niezgodne ze stanem faktycznym lub nie dadzą się wykonać, Wykonawca w ciągu 2 dni roboczych od powiadomienia jest zobowiązany do przyjazdu na teren budowy i dokonać uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnić Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji,
  - uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru Zamawiającego.
  - pobyt na budowie w zależności od potrzeb, na każde wezwanie zamawiającego.
5. Wszelkie koszty związane z dojazdem i wykonaniem korekty dokumentacji obciążają Wykonawcę.
6. Okres udzielonej gwarancji wynosi **36** miesięcy i liczy się od dnia dokonania bezusterkowego odbioru ostatecznego przedmiotu umowy. W okresie gwarancji wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej aktualizacji opracowanych przez siebie dokumentacji, o ile zajdzie taka konieczność oraz aktualizacji kosztorysów inwestorskich- max 2 razy.

## § 6

1. Do kierowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy Wykonawca wyznacza .....
2. Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie realizacji obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyznacza się p. .... - osobę upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą w zakresie spraw projektowych oraz do podpisywania protokołów odbioru.

## § 7

1. Wynagrodzenie za wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzgodnieniami i uzyskaniem nieprawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy nie wymagającego pozwolenia na budowę lub decyzję ZRID , ustala się jak niżej:

.....  
(wpisane zostanie zadanie lub zadania – każde oddzielnie )

### **Zadanie 1- Opracowanie dokumentacji na wykonanie przebudowy drogi powiatowej Nr 1652 B Wólka Terechowska – Opaka Duża.**

Cena netto: ..... zł  
 Słownie: ..... zł  
 VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami  
 (aktualnie .... %) ..... zł  
**Cena brutto:** ..... zł  
 Słownie: ..... zł

### **Zadanie 2 – Opracowanie dokumentacji na wykonanie przebudowy drogi powiatowej Nr 1654 B i 1675 B w miejscowości Dubicze Cerkiewne tj. ul. Głównej, Parkowej i Leśnej.**

Cena netto: ..... zł  
Słownie: ..... zł  
VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami  
(aktualnie .... %) ..... zł  
**Cena brutto: ..... zł**  
Słownie: ..... zł

**Zadanie 3 – Opracowanie dokumentacji na wykonanie przebudowy drogi powiatowej  
Nr 1747 B ul. Boćkowska Kleszczelach.**

Cena netto: ..... zł  
Słownie: ..... zł  
VAT w wysokości określonej odrębnymi przepisami  
(aktualnie .... %) ..... zł  
**Cena brutto: ..... zł**  
Słownie: ..... zł

2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy opisanego w SIWZ i niniejszej umowie.
3. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianie.
4. W przypadku przerwania wykonywania prac projektowych z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, wysokość wynagrodzenia za wykonane do dnia przerwania prace ustalona będzie przez przedstawicieli obu stron na podstawie protokołu zaawansowania prac, podpisanego przez obie strony umowy.

**§ 8**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto, o którym mówi mowa w **§ 7 ust 1.** niniejszej umowy tj. kwotę ..... PLN ( słownie złotych: .....).
2. W dniu ..... Wykonawca wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie. ....
3. Strony postanowiły, że 70 % kwoty wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania robót , zaś 30 % wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi ( gwarancji jakości ).
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone wykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
  - 1) 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym
  - 2) 30 % zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu rękojmi ( gwarancji jakości)
5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy o której mowa w ust. 4 pkt. 2), w przypadku kiedy Wykonawca nie wykonał w okresie gwarancji prac określonych w § 5 w wyznaczonych terminach.

**§ 9**

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane i odebrane prace projektowe, na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego i pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, oraz przedłożenia nieprawomocnego pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy nie wymagającego pozwolenia na budowę.
2. Podstawą do rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą jest faktura, płatna w terminie nie później niż 14 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego, po uprzednim jej sprawdzeniu i zatwierdzeniu do zapłaty.

3. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.

4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo przelewem na konto Wykonawcy.

#### **§ 10**

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za opóźnienie w wysokości **2%** wartości umowy brutto za każdy dzień zwłoki.

2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości **10%** wartości umowy brutto.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **10%** wartości umowy brutto.

4. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **2%** wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.

5. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.

6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem obowiązku wynikającego z niniejszej umowy przekracza wysokość kar umownych, poszkodowana strona może, niezależnie od kar umownych, dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 11**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:

- Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn nie realizuje prac zgodnie z zakresem, o którym mowa w § 1 Umowy,

- Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy wyznaczając odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzając poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.

- wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,

3. Wykonawca może odstąpić od Umowy, gdy Zamawiający przez czas dłuższy niż 30 dni po upływie umówionego terminu, bez uzasadnionego powodu nie wywiązuje się z obowiązku dokonania uzgodnień lub zapłaty należności z faktur prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę, pomimo otrzymania od Wykonawcy dodatkowego pisemnego wezwania.

4. Odstąpienie stron od umowy staje się skuteczne z dniem doręczenia drugiej stronie stosownego oświadczenia tej strony, złożonego - pod rygorem nieważności - w formie pisemnej. Pismo w sprawie odstąpienia powinno wskazywać na okoliczności uzasadniające skorzystanie przez stronę z prawa do odstąpienia.

#### **§ 12**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonane dzieło zgodnie z przepisami ustawy o prawie autorskim.

#### **§ 13**

1. W trakcie realizacji umowy postanowienia umowy mogą ulec zmianom, jeżeli zmiany będą korzystne dla Zamawiającego lub konieczność wprowadzenia zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w przypadku:

- zmiany regulacji prawnych obowiązujących w chwili zawarcia umowy,

- zmiany danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy,

- zmiany osób pełniących funkcje projektowe,

3. Warunki ewentualnych zmian - stosownie do czasu trwania okoliczności będących podstawą zmiany.

4. Zmiana postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w pkt. 2 nie może



*prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.*

**§ 14**

- 1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy Strony są zobowiązane do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.*
- 2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie pisemnego roszczenia do Zamawiającego.*
- 3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni od daty jego zgłoszenia.*
- 4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3 Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.*
- 5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.*

**§ 15**

*W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy :*

- 1. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 wraz z późniejszymi zmianami).*
- 2. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 roku Nr 113, poz. 759 j.t. wraz z późniejszymi zmianami).*
- 3. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity - Dz. U. z 2010 r. Nr 2343, poz. 1623)*

**§ 16**

*Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:*

- 1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.*
- 2. Formularz ofertowy wraz z załącznikami.*

**§ 17**

*Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.*

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....