



Załącznik nr 4 do SIWZ– projekt umowy

UMOWA nr
zawarta w dniu r. w Hajnówce pomiędzy Starostwem Powiatowym w Hajnówce, ul.
Aleksa Zina 1, 17-200 Hajnówka, NIP....., REGON
reprezentowanego przez -,
zwanym w dalszej treści umowy **Zamawiającym** a

.....
NIP : REGON :
z siedzibą -.....
reprezentowanym przez:

.....
wpisanym do pod numerem , zwanym w dalszej treści umowy
Wykonawcą.

W wyniku dokonania wyboru Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) Opracowania uproszczonych planów urządzenia lasów i inwentaryzacji stanu lasów, dla lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa położonych w poszczególnych obrębach geodezyjnych o łącznej powierzchni ok. 1175 ha, tj.: Gmina Narewka: Lewkowo Stare -ok. 91 ha, Lewkowo Stare – ok. 116 ha, Planta – ok. 206 ha, Łuka – ok. 179 ha; Gmina Narew: Narew – ok. 233 ha, Makówka – ok.50 ha, Soce – ok.300 ha.
 - 2) W porozumieniu z Zamawiającym wystąpienia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz Podlaskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku z zapytaniem:
 - o uzgodnienie odstąpienia przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
 - oraz uzgodnienie zakresu prognozy oddziaływania na środowisko dla obrębów ewidencyjnych, dla których wymagane będzie przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
 - 3) Wykonanie **prognoz oddziaływania na środowisko** dla projektu uproszczonych planów urządzenia lasów nie stanowiących własności Skarbu Państwa, położonych na terenie Gminy Narewka i Gminy Narew, w przypadku stwierdzenia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku oraz Podlaskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku konieczności przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Rzeczowy zakres prac oraz podstawowe akty prawne i instrukcje, zgodnie z którymi Wykonawca jest zobowiązany wykonać zamówienie określa **załącznik nr 1 do niniejszej umowy, stanowiący Opis Przedmiotu Zamówienia.**

3. Opracowanie realizowane jest w ramach projektu „Platforma współpracy na rzecz zrównoważonego rozwoju rejonu Puszczy Białowieskiej” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, Priorytet V ochrona przyrody i kształtowanie postaw ekologicznych, Działanie 5.4 Kształtowanie postaw społecznych sprzyjających ochronie środowiska, w tym różnorodności biologicznej oraz ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

§ 2.

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady fizyczne opracowania wykonanego w ramach niniejszej umowy.
2. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność przedmiotu umowy z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wszelkie wady prawne przedmiotu umowy, w tym również za ewentualne roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej lub przemysłowej, w tym praw autorskich, patentów, praw ochronnych na znaki towarowe oraz praw z rejestracji na wzory użytkowe i przemysłowe, pozostające w związku z wprowadzeniem towarów do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji odnośnie do przedmiotu umowy na okres 3 lat, licząc od dnia zatwierdzenia przez Starostę Hajnowskiego uproszczonych planów urządzania lasów. Wykonawca zobowiązuje się w okresie 3 –letniej gwarancji do bezpłatnego usuwania nieujawnionych w czasie odbioru prac, (w terminie 30 dni od daty pisemnego powiadomienia przez Zamawiającego) ewentualnych usterek powstałych w trakcie sporządzania uproszczonych planów urządzania lasów.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego całość praw autorskich do przedmiotu umowy, bez żadnych ograniczeń czasowych i terytorialnych (w Polsce i na całym świecie), na wszelkich znanych w chwili zawarcia niniejszej umowy polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a. w zakresie utrwalenia i zwielokrotnienia przedmiotu umowy – wytwarzanie dowolną techniką,
 - b. w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami przedmiotu umowy – wprowadzenie do obrotu, użyczenia, najem oryginału lub egzemplarzy przedmiotu umowy,
 - c. wprowadzania do obrotu nośników zapisów wszelkiego rodzaju, w tym np. CD, DVD, Blue-ray, a także publikacji wydawniczych realizowanych na podstawie przedmiotu umowy lub z jego wykorzystaniem,
 - d. wszelkie rozpowszechnianie, w tym wprowadzania zapisów przedmiotu umowy do pamięci komputerów i serwerów sieci komputerowych, w tym ogólnie dostępnych w rodzaju Internet i udostępniania ich użytkownikom takich sieci,
 - e. przekazywania lub przesyłania zapisów przedmiotu umowy pomiędzy komputerami, serwerami i użytkownikami (korzystającymi), innymi odbiorcami, przy pomocy wszelkiego rodzaju środków i technik,
 - f. publiczne udostępnianie przedmiotu umowy, zarówno odpłatne, jak i nieodpłatne, w tym w trakcie prezentacji i konferencji oraz w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym także w sieciach telekomunikacyjnych i komputerowych lub w związku ze świadczeniem usług telekomunikacyjnych, w tym również - z zastosowaniem w tym celu usług interaktywnych.

2. Wykonawca upoważnia również Zamawiającego do rozporządzania oraz korzystania z utworów stanowiących opracowanie przedmiotu umowy, w zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej. Wskazane upoważnienie może być przenoszone na osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania odrębnej zgody.
3. Przejście praw autorskich do przedmiotu umowy nastąpi z momentem przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
4. W związku z treścią art. 46 Ustawy, przeniesienie praw autorskich obejmuje również wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do utworu na polach eksploatacji wskazanych powyżej. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia na Zamawiającego praw autorskich majątkowych do utworów lub przeniesienia udziału w takich prawach oraz przeniesienia innych praw na dobrach niematerialnych i zobowiązania do niewykonywania majątkowych praw osobistych mieści się w wynagrodzeniu Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu umowy na rzecz Zamawiającego i Wykonawcy nie przysługuje prawo domagania się od Zamawiającego zapłaty dodatkowego wynagrodzenia.
5. Prawa przeniesione na Zamawiającego na podstawie niniejszego paragrafu mogą być wykonywane przez Zamawiającego niezależnie od siebie i w zakresie według swobodnego uznania Zamawiającego.
6. Zamawiający ma prawo używać Przedmiotu Umowy na wszystkich polach eksploatacji bez podawania jakichkolwiek danych identyfikujących jego twórcę (twórców), w tym przy zezwalaniu na wykonywanie praw zależnych, co Wykonawca niniejszym gwarantuje Zamawiającemu. Złożenie przez Wykonawcę gwarancji, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, ma ten skutek, że w przypadku, gdyby wykonywanie przez Zamawiającego prawa, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, naruszało czyjekolwiek prawa, to Wykonawca ponosi z tego tytułu względem Zamawiającego odpowiedzialność na zasadach określonych w ust. 11.
7. Przeniesienie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy nie rodzi po stronie Zamawiającego żadnego obowiązku, co do ich wykonywania na jakimkolwiek polu eksploatacji, a w szczególności Zamawiający nie ma obowiązku Przedmiotu Umowy publikować czy rozpowszechniać.
8. Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności do nośników (w tym egzemplarza), na jakich utrwalony jest Przedmiot Umowy, przy czym cena nośników zawarta jest w Wynagrodzeniu.
9. W przypadku zmiany ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w zakresie rozszerzenia lub powstania nowych pól eksploatacji utworów, Wykonawca zobowiązuje się na wniosek Zamawiającego do podpisania aneksu do Umowy, na mocy którego zostanie przeniesione przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego autorskie prawo majątkowe do Przedmiotu Umowy na takim nowym (rozszerzonym) polu eksploatacji i o ile według uznania Zamawiającego przeniesienie takie będzie konieczne w celu posiadania przez Zamawiającego wszelkich autorskich praw majątkowych do Przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych, do takich nowych lub rozszerzonych pól eksploatacji, jest zawarte w wynagrodzeniu przysługującemu Wykonawcy, w tym twórcy, na mocy niniejszej Umowy.
10. Wykonawca zapewnia i gwarantuje Zamawiającemu, że posiada i w chwili przeniesienia na Zamawiającego będzie posiadać wszystkie prawa własności intelektualnej do Przedmiotu Umowy i w związku z tym oświadcza i gwarantuje, że Przedmiot umowy nie narusza i w chwili przeniesienia własności na Zamawiającego nie będzie naruszać żadnych praw własności intelektualnej osób trzecich. Wykonawca zobowiązuje się niniejszym naprawić każdą szkodę, w tym pokryć wszelkie koszty, wydatki, w tym koszty obsługi prawnej, którą Zamawiający może ponieść, lub za którą Zamawiający może stać się odpowiedzialny lub do której naprawienia może zostać zobowiązany, w związku z jakimkolwiek roszczeniem, czy postępowaniem prowadzonym przeciwko niemu oraz w związku z jakimkolwiek innym postępowaniem, w wyniku złożenia przez Wykonawcę nieprawdziwych oświadczeń co do posiadanych praw własności intelektualnej.
11. Wykonawca oświadcza, iż Przedmiot Umowy będzie kompletny, wolny od wad fizycznych, w szczególności: wszelkich wad materiałowych, wad robocizny, usterek lub

jakichkolwiek innych wad technicznych czy merytorycznych, jak również wolny od wad prawnych i roszczeń osób trzecich. Wykonawca oświadcza, że nie udzielił i nie udzieli żadnych licencji na używanie Przedmiotu Umowy.

12. Wykonawca zobowiązuje się w stosunku do Zamawiającego do niewykonywania autorskich praw osobistych do stworzonego Przedmiotu Umowy.

§ 4.

1. Termin realizacji zamówienia ustala się do dnia
2. Miejscem odbioru przedmiotu umowy będzie siedziba Zamawiającego - Starostwo Powiatowe w Hajnówce, ul. A. Zina 1, 17-200 Hajnówka.

§ 5.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w § 1, strony ustalają wynagrodzenie brutto (w tym należny podatek VAT):.....zł (słownie:00/100).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 powyżej stanowi iloczyn powierzchni ok. 2130 ha lasów i stawki jednostkowej za 1 ha powierzchni lasu w wysokości zł brutto (w tym należny podatek VAT).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa powyżej może ulec zmianie w przypadku zwiększenia wielkości powierzchni zinwentaryzowanych lasów w stosunku do przyjętych założeń, w oparciu o sporządzony pisemny aneks do umowy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej obejmuje w szczególności wynagrodzenie oraz koszty poniesione przez Wykonawcę z tytułu:
 - a) wykonania Usługi zgodnie z niniejszą Umową i Opisem Przedmiotu Zamówienia,
 - b) przeniesienia praw autorskich,
 - c) udzielenia zgody, o której mowa w § 3 ust. 2 powyżej,
 - d) nabycia praw do nośników, na których utwory utrwalono,
 - e) opłat pobranych przez urzędy z tytułu uzgodnień prac,
 - f) kosztów wykonania map i wypisów z rejestru gruntów,
 - g) wynagrodzenia z tytułu przetwarzania danych osobowych wykonywanego na podstawie Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych z dnia zawartej pomiędzy Stronami.

§ 6.

1. Należność za wykonany przedmiot umowy Zamawiający ureguje w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Zamawiającego faktury VAT, przelewem na konto wskazane w fakturze VAT.
2. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowić będzie protokół zdawczo – odbiorczy podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony umowy.
3. Strony sporządzą i podpiszą protokół zdawczo – odbiorczy w terminie 14 dni od dnia przekazania Zamawiającemu kompletnego opracowania. Protokół powinien zawierać w szczególności: datę i miejsce jego sporządzenia, oświadczenie Zamawiającego o braku albo o istnieniu zastrzeżeń do wykonania usługi.
4. W razie zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń w protokole zdawczo – odbiorczym, Zamawiający pisemnie wyznaczy Wykonawcy stosowny termin nie dłuższy niż 14 dni w celu usunięcia stwierdzonych protokołem zdawczo – odbiorczym wad Przedmiotu umowy. Wykonawca usunie stwierdzone wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie za czynności o których mowa w niniejszym punkcie.
5. W razie bezskutecznego upływu terminu o którym mowa w pkt. 4 powyżej Zamawiający może odstąpić od umowy i żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej o której mowa w § 7 poniżej.

6. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi dokonanie przelewu wynagrodzenia Wykonawcy na jego konto.

§ 7.

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w szczególności:
 - a. W przypadku opóźnienia któregośkolwiek z terminów realizacji poszczególnych elementów przedmiotu umowy, określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik niniejszej umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 % wartości brutto określonej w § 5 ust. 1 niniejszej umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia odrębnie dla każdej nierozpoczętej lub niezakończzonej w terminie czynności. W razie wątpliwości przyjmuje się, że każda czynność związana z wykonaniem Usługi opisana w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowi czynność odrębną, której niewykonanie w terminie powoduje konieczność naliczenia kary umownej o której mowa w zdaniu poprzednim w szczególności: sporządzenie ostatecznej wersji prognozy oddziaływania na środowisko, sporządzenie uzasadnienia zawierającego informację o udziale społeczeństwa w postępowaniu, pisemnego podsumowania, o którym mowa w art. 55 ust.3 wymienionej ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, sporządzenie uproszczonych planów urządzenia lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu, sporządzenie wersji próbnych do akceptacji Zamawiającego zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia i innych.
 - b. Odstąpienia od umowy przez jedną ze stron wskutek okoliczności, za którą odpowiada Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1 umowy.
2. Uprawnienie do naliczenia kar umownych nie wyklucza odstąpienia przez Zamawiającego od umowy i dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo pokrycia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy bez wcześniejszego wezwania do zapłaty kar umownych.
4. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie płatności z tytułu przedłożonej faktury o wysokość kary umownej określonej w wystawionej notcie obciążeniowej.

§ 8.

1. Zmiana umowy może być dokonana w przypadku zaistnienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, pod warunkiem podpisania aneksu zaakceptowanego przez obie Strony umowy, a w szczególności:
 - 1) aktualizacji danych Wykonawcy poprzez zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby, zmianę formy prawnej Wykonawcy, itp.,
 - 2) z powodu zmiany terminów realizacji przedmiotu zamówienia z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub Zamawiającego,
 - 3) z powodu uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia proponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - 4) z powodu wystąpienia dodatkowych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę, czynności,
 - 5) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - 6) z powodu okoliczności siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi, lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.

2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do złożenia na piśmie wniosku o zmianę postanowień zawartej umowy wraz z przedstawieniem zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1.

§ 9.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach (art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych). W takim przypadku, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w przypadku rozwiązania umowy o dofinansowanie Projektu, o którym mowa w § 1 ust. 3.
3. Podstawą odstąpienia, o którym mowa w ust. 2 jest oświadczenie złożone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości przez Zamawiającego o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia.
7. W przypadku określonym w ust. 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część zamówienia do dnia odstąpienia od umowy.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązuje się do bezwzględnego zachowania w poufności danych i informacji pozyskanych w trakcie realizacji umowy, tak w czasie jej trwania, jak i po jej zakończeniu .
2. W przypadku zakończenia współpracy Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu wszystkich materiałów udostępnionych przez Zamawiającego .
3. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. W tym celu Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z Podwykonawcą. Jeżeli, w terminie 14 dni od przedstawienia Zamawiającemu projektu umowy wraz z określeniem rodzaju i wartości wykonywanych usług przez Podwykonawcę, Zamawiający nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie umowy.

§ 11.

Umowę zawiera się na czas określony: od dnia podpisania umowy do momentu całkowitego wykonania i odbioru Usługi nie dłużej niż do dniaprzy czym poszczególne części Usługi zostaną wykonane w terminach wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia i harmonogramie przekazanym przez Wykonawcę Zamawiającemu.

§ 12.

1. Do kontaktów roboczych związanych z wykonaniem umowy Strony wyznaczają:
 - 1), tel. fax - ze strony Wykonawcy,
 - 2)....., tel. fax - ze strony Zamawiającego.

§ 13.

Spory, jakie mogą wyniknąć z realizacji umowy, strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu ze względu na siedzibę Zamawiającego, po wykorzystaniu postępowania ugodowego.

§ 14.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

§ 15.

Wszelkie zmiany do niniejszej umowy muszą być dokonywane w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obydwie strony pod rygorem nieważności takich zmian

§ 16.

SIWZ i oferta przetargowa stanowią integralną część umowy

§ 17.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

Załącznik 1 -Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik 2- Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: